

さいたま市をもっと楽しもう！「リプロメンバーズ倶楽部」の情報誌

LIPPO MAVIE

2018.12
vol. 15



優勝チームがついに決定！
2018リプロカップ特集
テレ玉を見逃した方にも朗報

編集部のおすすめ！
さいたま市の美味しいパン屋さん
的場浩司さんおすすめスイーツ

初詣 おでかけスポット

新年これから公開！
CINEMA TOPICS



うれしい毎日を読者のみなさまへ
プレゼントもたくさんあります！

さいたま市の暮らしに役立つ「リプロメンバーズ倶楽部」の情報誌

リプロマヴィ

LIPPO MAVIE



vol. 15

2018.12

リプロマヴィ特別2大キャンペーン

読者限定 リフォーム無料診断
リフォーム大特価キャンペーン

**リプロマヴィ
おすすめ** 建物見学会
住まいのお悩みご相談会開催中！



嬉しい毎日を読者のみなさまへ
プレゼントもたくさんあります！

今年は第8回大会

「リプロカップ2018」が閉幕

テレ玉の放送を見逃した方にも朗報!

リプロカップ2018男女 **優勝** 4チーム



今年で第8回目を迎えた「リプロカップ2018」の決勝戦が10月7日(日)・10月8日(月)・祝にさいたま市記念総合体育館で行われ閉幕した。今年はいよいよ市内の男子43チーム・女子52チームが参加。男子・女子それぞれがスマイルグループとフレンドグループに分かれて9月1日(土)にはじまった予選から熱戦が繰り広げられた。10月8日(月)・祝に行われたフレンドグループ(育成・交流を目的としたチーム同士)の対戦。男子の決勝戦は、土合ミニバススポーツ少年団と日進ミニバスケットボールクラブの対戦となり、土合が優勝。女子は太陽ミニバスケットボールクラブとさいたま大谷ミニバスケットボールスポーツ少年団が対戦し、太陽が優勝した。



情報誌「LIPRO MAVIE」
 イメージキャラクター
 マヴィくん

リプロマヴィ
LIPRO MAVIEとは

「ma vie」＝フランス語で「私の暮らし」。お子さんを持ちながら、自分らしい暮らしを楽しみたい女性を応援!埼玉県さいたま市エリアに特化した、地域密着型ライフスタイル提案雑誌です。「お得で楽しい、オシャレな暮らし」をテーマに、ショッピング・レストラン・行楽スポット・美容・イベント・暮らしに役立つ便利グッズ・新築住宅やリフォームに関する情報などを、盛りだくさんでご紹介します

Lipro MAVIE 2018年12月号
 発行・制作/㈱リプロエージェンシー
 ☎03-3941-5132

vol.15 Contents

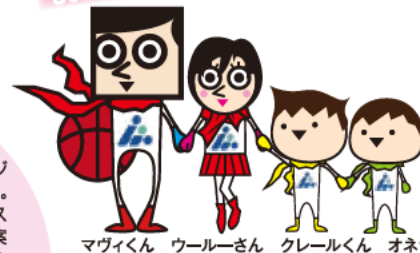
2018.12
 vol.15

- 1 優勝チームがついに決定!
 2018リプロカップ特集
 テレ玉の放送を見逃した方にも朗報
- 4 編集部のおすすめ!
- 6 さいたま市の美味しいパン屋さん
- 6 新年これから公開! CINEMA TOPICS
- 8 2019年もHappyな1年に!
 武蔵第六天神社に初詣
- 9 パン作りにも役立つ!
- 9 Lipro MAVIE プレゼント

つきみちゃん



「リプログループイメージキャラクター」マヴィくん一家



マヴィくん ウールーさん クレールくん オネットくん

2代目リプログループイメージガールを務めてくれる女の子。Lipro MAVIEではお出かけスポットや特集などの取材や案内をしてもらいます。さいたま市でミニバスをしてきた経験を生かし、これから大会出場選手目指して頑張ります! 好きな選手は渡嘉敷来夢さん。将来の夢はプロバスケットボール選手になることです。

マヴィくん
 フランスからやってきたさいたま市に詳しい親善大使(?)のリプログループイメージキャラクター。こう見えて不動産に詳しいという意外な一面が。

クレールくん
 双子のお兄ちゃん。明るく元気。で活発な男の子。

ウールーさん
 マヴィくんの奥さん。しっかり者で家と家計のことにはかなりうるさいらしい。でも家族のことを一番に考えているお母さん。

オネットくん
 双子の弟。おとなしくてまじめなやさしい男の子。

LIPRO MAVIE LINE@

これまで Lipro MAVIE のモバイル会員様向けに Lipro MAVIE プレゼント応募やキャンペーン、会員様限定プレゼント企画などのご案内をしておりましたが、今後は LINE@ にてご案内をいたします。リプロカップの結果速報やリプログループからのお得なお知らせもご紹介します。ぜひお友達になってください!



友だち登録方法
 QRコードリーダーで



[ID検索]で

@lipro-mavie

検索欄に[@lipro-mavie]と入力し、検索したら lipro-mavie を追加します。



リプロプレゼンツ 2018

LIPRO CUP

第16回さいたま市ミニバスケットボール秋季大会

リプロカップ2018の結果詳細は

www.lipro-movie.com

リプロ マヴィ

検索



女子
1位

太陽
ミニバスケットボールクラブ

フレンドグループ



女子
2位

さいたま大谷口
ミニバスケットボール
スポーツ少年団



男子
1位

総合
ミニバススポーツ少年団

写真はスマイルグループ(男子・女子の1位・2位)とフレンドグループ(男子・女子の1位・2位)の各チームキャプテンです!

女子の決勝戦は大宮中川ミニバスケットボールVS沼影ミニバスケットボールクラブの対戦。第1クォーター大宮中川が18対6とリードすると、第2クォーターは沼影が追い上げを見せ22対18と3点差に迫る。第3クォーター、勢いに乗る沼影が一時逆転するも大宮中川が粘りを見せ33対30で第4クォーターへ。スピードを生かした攻撃で

この熱戦の様子は、10月21日(日)19時より60分、テレビ埼玉(テレビ)で放送された(企画・制作・提供:リプログループ)。決勝に参加した全チームの紹介やチーム丸となつて勝利を目指す選手達の熱気溢れる試合の様相など充実の内容となった。残念ながら番組を見逃した...という方にも朗報。「LIPRO MOVIE」モバイルサイト」の「メールアドレス登録



男子
2位

日進
ミニバスケットボールクラブ

決勝戦はどの試合も熱戦が繰り広げられた



女子
1位

大宮中川
ミニバスケットボール



スマイルグ



女子
2位

沼影
ミニバスケットボールクラブ



スマイルグループ(埼玉県大会への出場枠をかけて市内上位・中位を目指し、より強くなりたいチーム同士との対戦は、男子の部38チーム、女子41チームが参加し、9月1日(土)から予選がスタートした。



さいたま市が持ち前の高さ武器に、大宮ブルースカイを武器に、大宮ブルースカイに43対22、沼影に42対26で2連勝して見事優勝の栄冠に輝いた。リーグ戦1勝1敗の沼影が準優勝、惜しくも2連敗に終わった大宮ブルースカイが3位となった。また、4・5・6位の順位決定戦の結果、4位・大東キャッツミニバスケットボールスポーツ少年団、5位・西原ミニバスケットボールクラブ、6位・大砂土

10月7日(日)8日(月祝)に行われた男子の決勝リーグは予選を勝ち抜いた、さいたま市ミニバスケットスポーツ少年団、沼影ミニバスケットボールクラブ、大宮ブルースカイミニバスケットボールの3チーム総あたりのリーグ戦で行われた。

7位決定戦は、西浦和ミニバスケットボールスポーツ少年団VS大東キャッツミニバスケットボールスポーツ少年団。5位決定戦は、春野ミニバスケットボールスポーツ少年団VSみまろミニバスケットボールスポーツ少年団。3位決定戦は、別所チエリスVS与野西北ミニバスケットボールスポーツ少年団がそれぞれ開催された。

続いて女子の決勝戦はトーナメント方式で10月7日(日)・8日(月・祝)男子と同じサイデン・化学アリーナ(さいたま市記念総合体育館)で開催された。



男子
2位

沼影
ミニバスケットボールクラブ



畑のコウボパン タロー屋

自家菜園の野菜や果物、花など季節の素材から起こした酵母の旨味があふれるパンが人気のタロー屋。国産小麦と季節の酵母、塩と水を原材料に、シンプルな配合で捏ね上げた生地をじっくりと焼き上げたカンパーニュは絶品。店舗での販売は木曜日と土曜日のみだが、事前予約で確実に買うことができる。メール事前予約は前日の24時まで、当日電話予約は販売日の8時30分から。



住所 さいたま市浦和区大東2-15-1
電話番号 048-886-0910
営業時間 店舗販売は木・土曜日のみ
10:00~売り切れ次第終了
事前・当日のパンの予約可能。詳細はホームページで
URL <http://www.taroya.com>



Boulangerie Kurumi

パン生地にこだわり、2~3種類の小麦粉を混ぜ、ほとんどの生地に色々な「種」を使用。これにより小麦粉の深い味わい、発酵による香り、しっとり感、モチモチ感のある魅力的な生地ができあがる。この生地に多様な食材を組み合わせて菓子パンや調理パンなど170種類以上のパンがお店に並ぶ。特別な日に食べるのではなく、生活のちょっとした幸せのお手伝いをしたいとオーナーは語る。



住所 さいたま市見沼区春岡1-22-1
電話番号 048-685-0444
営業時間 7:00~18:00
水曜日定休
(祝日の場合は木曜日)
URL <http://www.kurumi-2009.sakura.ne.jp>



リップグループイメージキャラクター
的場浩司さん

埼玉県出身の俳優・的場浩司さん。実は大の甘党(特にプリンが好き)で、最近はそのスイーツマニアぶり知られるところとなり、「的場スイーツ〜本気の113品〜(ユニボックス)」などのガイド本も好評。関連イベント、コンビニとのコラボ商品プロデュースなど活動の幅を広げている。そんな的場浩司さんがおすすめする極上のスイーツを今号もご紹介。



ポルトポヌールの 「シュークリーム」

ポルトポヌール

住所 さいたま市浦和区北浦和1-24-11
電話番号 048-711-8875
営業時間 10:00~20:00
定休日 水曜日

緑の外観にてんとう虫のマークがかわいいパティスリー「ポルトポヌール」。フランス語で「幸せをはこぶ」という店名の通り、20種類以上のケーキのほかに焼き菓子やコンフィチュールも豊富に揃う。中でも絶品は、お店の看板商品でもある「シュークリーム」。シェフはかつて、人形町「シュークリー」の立ち上げに携わった方で、その人気のシュークリームがポルトポヌールでも再現されている。パリッと固めなシュー生地の周りには、黒ゴマがトッピングされており、この香ばしいカリカリ感が同店ならではの大きな特徴。クリームもたっぷりりで、まさに至福の時を過ごせる。1個230円とお値段もかなり良心的なのが嬉しい。

さいたま市の美味しいパン屋さん

編集部
おすすめ!



Photo by Sugita

パンのセレクトショップ パンテック

桜区道場のパンテック。「体に優しく安心なパンを届けたい」というオーナーの思いから、6年前にオープンしたパンのセレクトショップだ。フランス・ドイツを中心としたヨーロッパ各地の職人こだわりのパンをお店で焼き上げ、本場の味を提供する。日本国内からも、卵・牛乳・バターを一切使用しない独自製法で作られた食パンが人気の「岩手県カナン牧場」や魔法のメロンパン・完全無添加のカレーパンなどで話題の和歌山県の「ピノキオ」といった各地から厳選したパンを多数揃えている。明るく広い店内にはカフェも併設。お店で買った焼きたてのパンをその場で味わえるだけでなく、ランチタイムには、シチューやパスタにサラダ・ドリンクもセットになったランチメニューも楽しめる。



人気ベスト3のフレッシュバター
プレッツェル、濃厚チョコクロワッサン、
塩クロワッサン

住所 さいたま市桜区道場2-13-10
電話番号 048-711-3141
営業時間 平日10:00~17:00
土曜日10:00~18:00
日曜日・祝日10:00~16:00
ランチ11:30~14:00

URL <http://pan-tech.com>



美味しいパンを追求することはもちろん、「子供たちにも安心できるもの食べてもらいたい」と食の安全を大切にしているお店では、食育の講習会を開催するほか、アレルギーのお子様を持つお母さんの相談相手にもなるなど、地域密着で貢献している。ぜひ、アットホームな雰囲気のお店に足を運んではいかが!



住所 さいたま市中央区本町西1-3-30
電話番号 048-783-4070
営業時間 水・木・金曜日9:00~19:00
その他の日はお休み
パンが売り切れ次第終了

URL <http://www.kanonkanon.com>

パン焼き小屋 Kanon

一切の添加物を使わない手作りのパンを季節や天候、酵母の状態に合わせてひとつひとつ時間と手間をかけて作っている。開店以来、大人気の食パンは全部で16種類。ふわっとしたバターの香りと柔らかな食感が特長だ。そのまま食べても美味しいけれど、トーストすると風味が増してさらにグッド。体に良いパンからリッチなパンまで、自然の恵みいっぱいのおいしいパンをご賞味いただきたい。





LIPO
New Life Producer
リプログループの
CMは映画館でも
上映中!



2019年2月1日(金)全国公開

『メリー・ポピンズ リターンズ』

監督：ロブ・マーシャル
配給：ウォルト・ディズニー・ジャパン



©2018 Disney Enterprises inc. All Rights Reserved.

× リー・ポピンズの名のもとにハリウッドを代表する豪華スタッフ・キャストが大集結！ウォルト・ディズニーがそのヒロイン像に惚れ込み、最も映像化を望んだと言われる「メリー・ポピンズ」の前作は1964年に公開され、実写とアニメーションが織り交ぜられた革新的な映像と印象的な音楽やダンスで観る者の心を掴み、今なお世界中で愛され続けている。今回、そのディズニーの伝統とも言える「メリー・ポピンズ」が新しいエンターテインメント作品として再び世界中を魅了する。幸せを見失った家族のもとに、“ほぼ完璧な魔法使い”メリー・ポピンズが降臨！20年前と1ミリも変わらぬ容姿の彼女が再び奇跡を起こす！

2019年3月22日(金)全国公開

『バンブルビー』

監督：トラヴィス・ナイト
配給：東和ビクチャーズ



©2018 Paramount Pictures. All Rights Reserved. HASBRO, TRANSFORMERS, and all related characters are trademarks of Hasbro. ©2018 Hasbro. All Rights Reserved.

大 ヒットシリーズ『トランスフォーマー』の最新作は、シリーズきっての人気キャラクターであるバンブルビーが主人公。作品の舞台は、シリーズ一作目となる『トランスフォーマー』(2007年公開)でバンブルビーがサムと出会う以前の1980年代にさかのぼり、これまで語られることの無かったエピソードが初めて明かされる。傷ついたバンブルビーと、自分の居場所を見つけれない少女チャーリーとの、二人の心の交流を描く本作では、シリーズ屈指の人気キャラであるバンブルビーの「ドジだけ優しい」可愛さ全開の魅力が満載！もちろん“トランスフォームシーン”をはじめとした迫力のアクションシーンも見どころ。

2019年3月29日(金)全国公開

『ダンボ』

監督：ティム・バートン
配給：ウォルト・ディズニー・ジャパン



©2018 Disney Enterprises, Inc. All Rights Reserved

1 941年、ウォルト・ディズニーが贈りだした名作アニメーション『ダンボ』。世界中で愛されるこの名作をベースに、『チャーリーとチョコレート工場』、『アリスイン・ワンダーランド』などで知られる鬼才ティム・バートン監督が、全く新しい物語として実写映画化に挑戦した。大きな耳の象ダンボと出会いによって夢と希望を取り戻していく人々を描いた奇跡のファンタジー・アドベンチャー『ダンボ』。ディズニーとティム・バートンが奇跡の映像美で実写化する“新たな『ダンボ』の物語”はどんな感動のドラマを紡ぐのか？全世界から熱い期待が高まっている。

これから公開される映画を一挙ご紹介！

CINEMA TOPICS



新年から3月にかけて、全国で公開される映画を一挙ご紹介！家族で楽しめる映画をピックアップ。話題作が目白押しです。

2019年1月12日(土)全国公開

『未来を乗り換えた男』

監督 脚本：クリスティアン・ベッツォルト
配給：アルバトロス・フィルム



©Schramm Film

激 動の歴史に翻弄された人々の数奇な運命をスリリングかつエモーショナルに描き、ベルリン国際映画祭銀熊賞受賞作『東ベルリンから来た女』、『あのように抱きしめて』の2作品で現代のドイツを代表する名匠となったクリスティアン・ベッツォルト監督が、驚くべき発想に満ちた最新作を完成させた。ドイツの作家アンナ・ゼーガースが1942年に亡命先のマルセイユで執筆した小説『トランジット』を、現代に置き換えて映画化。ユダヤ人がナチスの理不尽な迫害を受けた戦時中の悲劇と、祖国を追われた難民をめぐる問題が深刻化している21世紀の今の状況を重ね合わせるという大胆な試みを実践した野心作である。

2019年1月25日(金)全国公開

『愛唄 一約束のナクヒト』

監督：川村泰祐
配給：東映



©2018「愛唄」製作委員会

2 017年の幕開けとともに大ヒットを記録した『キセキ 一あの日のソビト』を覚えているだろうか。人気ボーカルグループGReeeeNと名曲「キセキ」が生まれるまでの物語を映画化した同作は、多くの人々の心をつかみ大ヒットを記録した。あれから二年、誰もが待ち望んでいたGReeeeN×映画のコラボレーションが再び。第二弾となる『愛唄 一約束のナクヒト』は、GReeeeNのメンバーが音楽はもとより、清水匡とタッグを組んで自ら脚本に参加し、誰もが知る名曲『愛唄』に込めた思いを、オリジナル作品としてあらたに今の時代に送り出す。2019年、もう一つの『愛唄』に日本が涙する。

2019年1月25日(金)全国ロードショー

『そらのレストラン』

監督：深川栄洋
配給：東京テアトル



©2019「そらのレストラン」製作委員会

洞 爺湖を舞台に2012年1月に公開された『しあわせのパン』、空知を舞台に2014年10月に公開された『ぶどうのなみだ』に続く、北海道映画シリーズ第三弾となる映画『そらのレストラン』は、チーズと仲間がテーマ。北海道道南にある“せたな町”を舞台に、海が見える牧場で作り出される<チーズ>と様々な食材が仲間と家族の心を繋ぎ、絆を強めていく様子を丹念に描いていく心温まる物語。主演の巨理(わたる)役は北海道出身俳優の大泉洋。そして巨理を温かく見守る妻・こと絵役には本上まなみ、東京から一人でやってきて牧羊を営む若者・神戸(かんべ)役に岡田将生、このほか個性的な実力俳優が脇を固める。

Lipro MAVIE Present

パン作りやお料理に役立つ調理用品やギフト券など合計13名様にプレゼントします！



1 JTBナイスギフト (5,000円分)

6名様



提供:株式会社リプロ

3 パール金属 圧力鍋 3.5L IH対応

1名様



煮くずれしやすい食材や芯まで熱の通りにくい食材に短時間で芯まで柔らかく。食材や調理に合わせて低圧・高圧の2段階切り替え。焦げつきにくく保温性に優れた3層底、IHにも対応。
提供:株式会社リプロ

5 Acetek キッチンツール 10点セット

1名様



耐熱性抜群、電子レンジや食器洗い乾燥機にも対応。耐久性の良いシリコンを使用し、食材や鍋・器を傷つけず、お手入れも簡単なキッチンツール10点セット。お料理の腕前が上がること間違い無し。
提供:株式会社リプロ

7 iTrunk(アイトランク) 水切りラック

1名様



多用途水切りラック。折りたたみ可能でシンクのスペースを有効活用。調理スペースが広く使え、台所仕事がより快適に。シリコンステンレス製で、水切りと同時に細菌が育つことも抑制できます。
提供:株式会社リプロ

2 siroca(シロカ) 全自動ホームベーカリー

1名様



お好みの材料、発酵時間、焼き加減でパンが作れる。美味しい手づくりパンが簡単に手軽に楽しめます。焼きたてパンの香りで目覚めるしあわせ。お蕎麦・うどん・パスタも作れる優れもの！
提供:株式会社リプロ

4 フリーライフ キッチンマット

1名様



超高密度マイクロファイバー生地で通気性、保温性に優れ一年中快適にご使用可能。裏面滑り止め加工で安心。軽量、丸洗いOK！短い毛足でゴミが絡みにくく掃除が簡単。(色柄は変更になることもございます)
提供:株式会社リプロ

6 タニタ デジタルクッキングスケール 1kg

1名様



使い勝手にこだわったクッキングスケール。収納しやすい薄型コンパクト設計。シリコンゴム脚付きで滑りにくく、はつきりみやすいデジタル表示。壁掛けも出来るフック穴付きでとっても便利。
提供:株式会社リプロ

8 JPSOR クッキングマット

1名様



柔らかくてべたつかない、成形しやすい、清潔で衛生的、滑り止め性が力を節約します。シリコンマット・クレーパーと生地作りの理想なセット。約50×40cmの大サイズ、中央に15cm・30cmの目盛りが付きます。
提供:株式会社リプロ

※デザイン・色などは変更になる場合がございますので、予めご了承ください。

プレゼント応募は LINE@ から！

応募マシ 2019年3月31日



左のQRコードを読み取ってLipro MAVIE公式LINE@のお友達になって下さい。トーク画面に表示されている「Lipro MAVIE プレゼント応募はこちら」をタップしてLipro MAVIE モバイルサイトのプレゼントページに進むことができます。
[ID 検索]で検索欄に「@lipro-mavie」と入力し、lipro-mavieを追加も可能です。

【注意事項】※ご応募いただいた方は、リプロメンバーズ倶楽部（※詳細は自己ページ）の会員として登録させていただきます。本誌「Lipro MAVIE」を発送させていただきます。※個人情報、リプロメンバーズ倶楽部の登録ならびに商品の送付以外目的には使用しません。※当選者の発表は、商品の発送をもってかえさせていただきます。

わたしのペット大自慢!



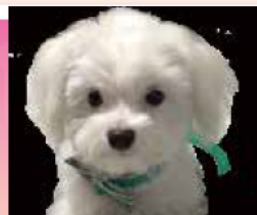
みんなでかわいいペットの自慢をしよう

※どんなペットでもOK

マルチーズ チョコちゃん

年齢 2歳 性別 ♂

我が家のチョコちゃんは、いつも玄関までお迎えに来てくれるおりこうさんです！ちよっぴり甘えん坊さんだけど、白くてフワフワでとってもカワイイです。



自慢の写真とプロフィールを添えて mavie@liproagency.com

みなさんの自慢のペットを応募してください。順次、ご紹介していきます。



おでかけ スポット

2019年もハッピーな1年に！ 武蔵第六天神社に初詣 願い事をかなえる案内役は天狗様

さいたま市岩槻区にある武蔵第六天神社は、天明2年(1782年)の創建。御祭神は面足尊(おもたるのみこと)と吾屋権根尊(あやかしのねのみこと)の主神のほか、六柱の神々を奉斎している。
また、同神社には、御使役として天狗様の存在がある。天狗様は、もろもろの願い事

をかなえる仲立ちをしているといわれ、古来より伝わる「向かい天狗の絵馬」は火難・盗難・疫病を除き、邪気を祓って家内安全、五穀豊穡、商売繁盛などに利益のあるお守りとして信じられている。その昔、岩槻城下が繁栄を極めていた当時、有名な慈恩寺や日光にお参りした人々は、日光街道を曲がり、現在の元荒川沿いを下って岩槻城下の同神社に参拝したという記録も残っている。
また、面足尊(おもたるのみこと)と吾屋権根尊(あやかしのねのみこと)の二柱を主神としており、この「面足」の名前が「足」の神様とする信仰があり、足の病気に



「神籤(おみくじ)」

- 所在地 / さいたま市岩槻区大戸1752
- 電話 / 048-799-1014
- 御利益 / 家内安全、商売繁盛、厄除け、交通安全、安産祈願、初宮詣、七五三詣、耳病平癒など
- 交通 / 東武野田線「岩槻駅」下車、アサヒバス「水上公園」行き、「巻の上」下車、徒歩10分
- URL / <http://dairokuten.or.jp>

ご利益があると信じられていた。近年ではさらに、「厄」の関わりから「交通安全の神様」としても尊ばれている。同神社には、古来より耳の病気や頭痛に「利益がある」お守りとして「神籤(おみくじ)」が伝えられている。毎朝、夕、同神社の名前を唱えながら、耳を突くまねごとを3回繰り返すとご利益があるとい

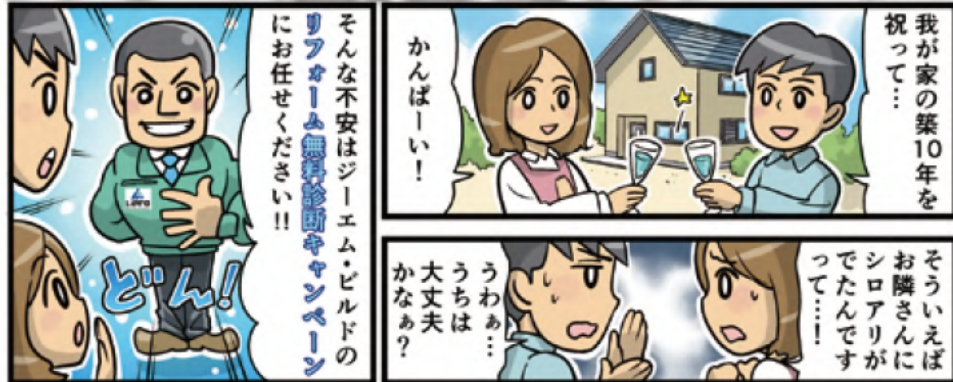


40th anniversary Lipro におかげさまで40年

2018年も大変お世話になりました。8回を迎えたリプロカップも無事終えることができ、選手の皆様、ご父兄の皆様、ご関係者の皆様にお礼申し上げます。株式会社リプロは2019年に40周年を迎えることとなりました。引き続きリプログループとして、これまでのミニバスの支援はもちろん、首脳犬の育成等を通じた視覚障がい者の自立と社会推進の支援など、2019年も社会貢献に取り組んで参りますので、これからもリプログループ及びLipro MAVIEをよろしくお願ひ申し上げます。



リフォーム無料診断キャンペーン!



※無料診断キャンペーンは平成31年2月末日までとなります。

LIPPO ジーエム・ビルド

TEL 048-789-6890
Mail info@gmbuild.co.jp

リフォームの無料診断はジーエム・ビルドまでお気軽にお問い合わせください!
リプログループのジーエム・ビルドがリフォームから新築まで、理想の住まいの形を実現します。

リプロ MAVIE
特別企画!

大特価 キャンペーン!!

住宅各種
リフォーム



お得なこの機会に、ぜひご検討ください! <キャンペーン受付期間> 平成31年2月末日迄

リフォーム用品

玄関親子ドア C14型



暮らしながら「行ってきます」と「ただいま」の間に簡単にリフォームできます

既存の枠の上に枠ごと取り付けるカバー工法。床や壁を傷めません

施工は1日で完了します

LIXIL製品

定価525,960円(税込)

260,300円~ (税込) **53% OFF** (施工費別途)

横引きロール網戸(玄関用)



事前現地調査必須
取り付け場所・サイズにより価格が異なります

YKKap製品

31,300円 (税込) (施工費別途)

特別価格

エコジョーズオート 24号 (リモコン付き)



高い熱効率 従来型約80%→約95%

エコ排出 CO₂の削減

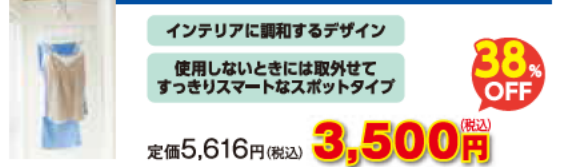
省エネ ガス使用量・待機消費電力量 削減 によって安価なランニングコスト

新機能搭載 スマホアプリからの遠隔操作でもお湯強りができます!

リンナイ製品 **110,000円** (税込) (施工費別途)

特別価格

室内物干しホスクリーン (1本)



インテリアに調和するデザイン

使用しないときは取外せて すっきりスマートなスポットタイプ

定価5,616円(税込)

3,500円 (税込) **38% OFF** (施工費別途)

フリーアーム FA型



川口技研製品

9,900円 (税込) (施工費別途)

特別価格

屋根・外壁塗装キャンペーン実施中!

リプロから家を購入されたお客様は、**「屋外・外壁塗装」の見積もり価格を10%OFF**にいたします。

まずは見積もりからお気軽にどうぞ

※撤去費と工事費は別途となります

Lipro MAVIE読者様限定
リフォーム診断 無料券!!

ジーエム・ビルド ジーエム・ビルドは、リプログループの一員です
048-789-6890 (受付/9:00~18:00、隔週火曜・毎週水曜定休日)
http://www.gmbuild.co.jp/
埼玉県さいたま市中央区上落合2丁目4番1号 アルーサ北与野ビル3F

こんなお悩みありませんか?



そろそろマイホームが欲しい

理想のお住まいをご提案します

夢のマイホーム探しには、予算、希望地域、希望間取り、日当たりなど、悩むことがたくさんあります。まずは一緒に整理してみませんか?地域密着35年、新築物件多数のリプロのマイホームネットワークがお客様のご要望にお応え致します。

今の家賃より住宅ローンの方がやすい?

資金計画を行ってみませんか?

今住んでいる家より、月々の支払が安く、立地が良く、広いマイホームが見つかる可能性は十分にあります!また、現在の住宅ローンの借り換えで利息を減らすこともできます。



ぼくらも自分の部屋が欲しい

リフォームのご相談なら

子供の成長に併せて必要な部屋数、大きさは変わりますよね?そんな家族のニーズに併せて、変化できる家って実はあるんです!まずはご希望をきかせてください!



資産運用の相談がしたい

土地や建物の資産運用なら

リプロの新築1Kマンション「エミネックスシリーズ」をご存じですか?リプロだからこそできる高利回り、好立地でローリスクな資産運用をご検討してください!

お住まい、土地のことなら「なんでも」リプロにご相談ください!

宅地建物取引士、ファイナンシャルプランナー、住宅ローンアドバイザーとお客様のニーズに応えるプロフェッショナルな人材と物件が集まっている会社です!!まずはご相談下さい!



リプログループは盲導犬の育成等を通した

視覚障がい者の自立と
社会参加推進を支援しています。



盲導犬について
もっと知りたい!という方は...

公益財団法人
日本盲導犬協会

日本盲導犬協会 検索

毎週土日は現地内覧会開催中!! お気軽にお越し下さい。



コート・ドゥ・ナレッジ北浦和 (販売1棟)

子育て環境が充実した街「領家3丁目」
家族みんなが笑顔になる暮らし

新築一戸建(木造3階建) 2DK+SR **2,980万円(税込)**

【物件概要】物件所在地/埼玉県さいたま市浦和区領家三丁目交通/JR京浜東北線「北浦和」駅徒歩17分■土地/(実測)45.78㎡■建物/構造-規模:木造3階建、面積:77.65㎡(1F車庫部分面積:9.72㎡含む)、建築確認番号:第17UDHS建02945号■土地権利/所有権■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■他の法令上の制限/景観法、高度地区(20m)■現況/完成済■完成年月日/平成30年6月上旬■引渡し日/ご相談■駐車場/有■接道状況/北西側約6.0m公道■設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス■取引態様/売主



コート・ドゥ・プリム南与野 (販売1棟)

教育施設や公園が点在する、緑豊かな街に
陽射し溢れる明るい住まいが誕生

新築一戸建(木造3階建) 4LDK+スーパーロフト **3,980万円(税込)**

【物件概要】物件所在地/埼玉県さいたま市桜区大字大久保交通/JR埼京線「南与野」駅よりバス乗車5分、「大泉駅」バス停下車徒歩4分■土地/156.92㎡(私道持分あり16.40㎡×1/1)■建物/構造-規模:木造2階建、面積:98.94㎡、建築確認番号:第17UDHS建03896号■土地権利/所有権■地目/雑種地■都市計画/市街化区域■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/160%■他の法令上の制限/景観法、高度地区(15m)、都市の低炭素化の促進に関する法律、法22条区域■現況/建築中■完成予定/平成31年1月下旬以降予定■引渡し日/平成31年2月以降予定■駐車場/有■接道状況/北西側約4.0m位置指定道路■設備/東京電力・公営水道・本下水・個別プロパン■取引態様/売主



コート・ドゥ・エール東大成町 (全3棟・販売2棟)

小学校まで徒歩5分、ステラタウンまで徒歩10分
家族みんなが笑顔になる、豊かな暮らしのステージ

新築一戸建(木造2階建) B号棟:4LDK+スーパーロフト C号棟:2LDK+2SR+スーパーロフト **4,180万円(税込)~4,380万円(税込)**

【物件概要】物件所在地/埼玉県さいたま市北区東大成町二丁目交通/ニューシャトル「筑波博物館」駅徒歩14分、JR高崎線「宮原」駅徒歩19分■土地/B号棟92.42㎡・C号棟92.50㎡■建物/構造-規模:木造2階建、面積:B号棟94.60㎡・C号棟93.57㎡、建築確認番号:第18UDHS建00772号他■土地権利/所有権■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/準工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■他の法令上の制限/景観法、法22条区域、都市の低炭素化の促進に関する法律、法22条区域■現況/完成済■完成年月日/B号棟:平成30年10月下旬、C号棟:平成30年10月中旬■引渡し日/ご相談■駐車場/有■接道状況/B号棟南東側約4.0m位置指定道路・C号棟東側約4.0m位置指定道路■設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス■取引態様/売主



コート・ドゥ・ロサ北与野 (全2棟・販売1棟)

「北与野」駅徒歩10分の閑静な住宅地
南側からの陽射しがうれしい、明るい住まい

新築一戸建(木造3階建) A号棟:2LDK **3,180万円(税込)**

【物件概要】物件所在地/埼玉県さいたま市中央区本町東四丁目交通/JR埼京線「北与野」駅徒歩10分、JR埼京線「与野本町」駅徒歩11分■土地/(実測)51.41㎡■建物/構造-規模:木造3階建、面積:A号棟86.66㎡(1F車庫部分:9.72㎡含む)、建築確認番号:第17UDHS建02822号■土地権利/所有権■地目/宅地■都市計画/市街化区域■防火指定/準防火地域■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/160%■他の法令上の制限/景観法、高度地区(20m)、都市の低炭素化の促進に関する法律■現況/完成済■完成年月日/平成30年5月下旬■引渡し日/ご相談■駐車場/有■接道状況/南西側約4.0m公道■設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス■取引態様/売主

※図面・パース等と現況が異なる場合は、現況優先と致します。
※売約済の場合は、ご容赦下さい。

掲載物件のお問い合わせは **0800-800-6451**

業務拡大のため、営業社員募集中! 詳細は下記まで

資金計画、お気軽にご相談下さい。

株式会社リプロ
<http://www.lipro-gr.com/>

大宮本店 048-652-7600 ■ 東大宮店 048-685-8300
さいたま新都心店 法人事業部 048-789-6580 ■ 営業部 048-789-6450