

映画「走れ!T校バスケット部」コラボ バスケットボール特集

# LIPPO MAVIE

バスケットボール  
を楽しもう!!

2018.8  
vol. 14



さいたま市の  
ミニバスケットボール大会  
「2018 リプロカップ」特集

バスケットボール情報満載!  
埼玉ブロンコスバスケットボール教室  
映画『走れ!T校バスケット部』×リプロ etc.

リプロカップの速報は  
Lipro MAVIEの公式サイトでチェック!  
詳しくは次のページへ♪



映画「走れ!T校バスケット部」コラボ バスケットボール特集

リプロマヴィ

# LIPPO MAVIE



vol. 14  
2018.8

リプロマヴィ特別2大キャンペーン

**読者限定** リフォーム無料診断  
リフォーム大特価キャンペーン

リプロマヴィ  
おすすめ 建物見学会  
住まいのお悩みご相談会開催中!



映画「走れ!T校バスケット部」  
タイアップ記念特別プレゼント



情報誌「LIPRO MAVIE」  
イメージキャラクター  
マヴィくん



リプロ プレゼンツ 2018

# LIPRO CUP 開催

第16回さいたま市ミニバスケットボール秋季大会

### 大会日程

予選 9月1日スタート  
決勝 10月7・8日



## 2018リプロカップが開催 決勝戦はテレ玉にて放送

今年で8回目を迎える「2018リプロカップ」第16回さいたま市ミニバスケットボール秋季大会の季節が秋来した。今年も、9月1日から予選を開始。10月7・8日に決勝戦が予定されている。

同大会は、スマイルグループ（埼玉県大会への出場枠をかけた、市内上位・中位を目指すチーム同士の対戦）とフレンドグループ（育成・交流を目的としたチーム同士の対戦）でそれぞれ男女に分かれ熱戦を繰り広げる。昨年の試合結果は下記の通り。

■スマイルグループ男子 / 優勝・大砂土、準優勝と野西北、第3位・宮原、第4位・大宮ブルースカイ、第5位・浦和別所、第6位・大東キャッツ、男子は上位5位までが、県大会出

場枠を手にした。

■スマイルグループ女子 / 優勝木崎、準優勝春野、第3位大宮中川、第4位・仲町、第5位・与野西北、第6位・仲本、女子は6チーム全てが県大会へと進んだ。

■フレンドグループ男子 / 1位・日進、2位・植竹

■フレンドグループ女子 / 1位・与野八幡、2位・東岩槻

決勝戦の模様は、テレビさいたま（テレ玉）にて10月21日（日）午後7時〜8時まで放映される（企画・制作・提供：リプログループ）。今年も60分間、決勝に参加した全チームの紹介や選手の意気込みなどがたっぷり楽しめる。

今年のリプロカップはどのチームが優勝の栄冠を手にするのか。今年の熱戦も大いに注目を集めそうだ。

## リプロマヴィ LIPRO MAVIEとは

「ma vie」＝フランス語で「私の暮らし」。お子さんを持ちながら、自分らしい暮らしを楽しみたい女性を応援！埼玉県さいたま市エリアに特化した、地域密着型ライフスタイル提案雑誌です。「お得で楽しい、オシャレな暮らし」をテーマに、ショッピング・レストラン・行楽スポット・美容・イベント・暮らしに役立つ便利グッズ・新築住宅やリフォームに関する情報などを、盛りだくさんでご紹介します

Lipro MAVIE2018年8月号  
発行・制作 / ㈱リプロエージェンシー  
☎03-3941-5132

vol.14 Contents

- 1 「2018リプロカップ」特集
- 2 埼玉ブロンコスバスケットボール教室
- 3 映画『走れ! T校バスケット部』  
  
11月3日（土）祝 全国ロードショー  
(C)2018「走れ! T校バスケット部」製作委員会
- 4 さいたま市で  
もっとバスケットを楽しもう!
- 6 これから公開! CINEMA TOPICS
- 8 Lipro MAVIE プレゼント

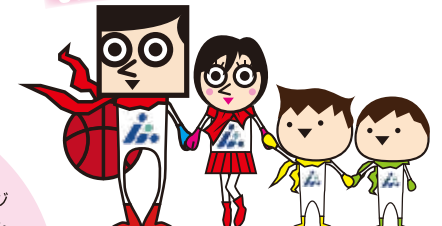
2018.8  
vol.14

つきみちゃん



2代目リプログループイメージガールを務めてくれる女の子。Lipro MAVIEではお出かけスポットや特集などの取材や案内をしてもらいます。さいたま市でミニバスをしてきた経験を生かし、これから大会出場選手目指して頑張ります！好きな選手は渡嘉敷来夢さん。将来の夢はプロバスケットボール選手になることです。

「リプログループイメージキャラクター」マヴィくん一家



マヴィくん ウールーさん クレールくん オネットくん

**マヴィくん**  
フランスからやってきたさいたま市に詳しい親善大使(?)のリプログループイメージキャラクター。こう見えて不動産に詳しいという意外な一面が。

**ウールーさん**  
マヴィくんの奥さん。しっかり者で家と家計のことにはかなりうるさいらしい。でも家族のことを一番に考えているお母さん。

**クレールくん**  
双子のお兄ちゃん。明るく元気で活発な男の子。

**オネットくん**  
双子の弟。おとなしくてまじめなやさしい男の子。

リプロカップの速報結果は  
**LIPRO MAVIE** モバイルサイトでチェック!  
www.lipro-mavie.com リプロマヴィ で 検索



## LIPRO MAVIE LINE@

試合結果速報を配信します!





11月3日(土・祝)全国ロードショー  
©2018『走れ!T校バスケット部』製作委員会



10月6日(土)・7日(日)8日(月・祝日)順次決定戦  
©2018リプロカップ小連登委員会

11月3日(土・祝)全国ロードショー

## 『走れ!T校バスケット部』

■監督:古澤健 ■配給:東映株

**B** リーグも2シーズン目を迎える。日本でも盛り上がり始めたバスケットボール。そんなバスケットを題材とした人気青春小説『走れ!T校バスケット部』(松崎洋著・幻冬舎文庫)が、ついには実写映画化された。高校バスケット界で注目を集める主人公を演じるのは、ドラマや映画界で大人気の若手俳優・志尊淳。その甘いルックスそのままの役柄から容姿とギャップのある役まで、幅のあるキャラクターを演じ分け10〜20代の若い女性の間で、今、人気急上昇中の若手俳優だ。

そんな志尊は、子供の頃から野球・サッカー・水泳・総合格闘技を経験し、スポーツ万能。身体能力の高さを生かした本作で未経験だったバスケットの挑戦!バスケットの

特待生にも選ばれる高校生という役柄に、説得力を持たすため、バスケット元日本代表の半田圭史氏に約3カ月の猛特訓を受け、役作りをしたという。

これまで『ウォーリー』『ボーイズ』『ピエロ』などの様々な傑作青春スポーツ映画を生み出した邦画界だが、メジャーなスポーツにしてなかなか映画化されなかったのがバスケットに『走れ!T校バスケット部』という傑作が加わる。汗と涙の直球青春スポーツ映画として、11月3日(土・祝)全国ロードショー。『烈車戦隊トッキュウジャー』(14)のトッキュウ1号で子供たちのヒーローになった志尊が、青春映画のヒーローになる。早くも公開が待ちきれない。

バスケット好き必見の青春映画が誕生

## STORY

中学時代、バスケットボール部キャプテンとして関東大会2位の實力を残した田所陽一(志尊淳)は、強豪私立である白瑞(はくすい)高校に特待生として入学するが、部内で激しいイジメにあい、自主退学する。「二度とバスケットはしない」と誓い、通称T校と呼ばれる多田野(ただの)高校に編入した陽一だが、連戦連敗の弱小バスケット部から勝負を挑まれ、そのまま入部することに。そこで陽一は、個性的なチームメイトと出会い、仲間とのバスケットの楽しさを思い出していく。

そして迎えたウィンターカップ。因縁のライバル・白瑞を相手に、弱小バスケット部は勝利を手に入れることができるのか!?

## Lipro CUPコラボ特別企画

### 『走れ!T校バスケット部』

### 映画チケットプレゼント

### 5組10名様にアタリ!

タイトルに「映画チケットプレゼント応募」と入れて、お名前、ご住所、電話番号を記載の上、下記までメールにてご応募ください。movie@liproagency.com

※応募期限:2018年10月28日(日)

※当選者の発表は賞品の発送を持ってからさせていただきます。

## 埼玉ブロンコスバスケットボール教室 B.LEAGUE

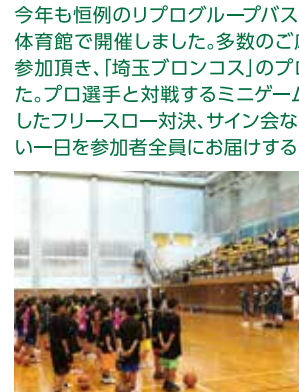


~リプログループバスケット教室の目的~

「プロ選手と触れ合う機会を設ける事で子供達にバスケットボールの面白みや楽しさを感じてもらおう!」

今回指導してくださった埼玉ブロンコスのみなさん

- 目 健人 選手
- 柳下 力哉 選手
- 田中 良拓 選手
- 森 黄州 選手



開会式

4名の選手にお越しいただきました。



基本フォーム指導

4チームに分かれ、基本から丁寧に指導していただきました。



ミニゲーム

大きなプロ選手たちと一緒にプレーできて大興奮!



参加賞

みなさんにリプロからの参加賞として、シューズバッグとボトル&クールタオルをお渡ししました。



サイン会

全員の選手からサインを頂きみんな笑顔に。



記念撮影

ブロックごとに分かれて選手のみなさんと記念撮影をバシャリ。

## 埼玉ブロンコス 2018-2019season ホームゲーム試合日程

日程	対戦	会場
9/29 18:00・9/30 14:00	大塚商会越谷アルファーズ	春日部市総合体育館
10/06 18:00・10/07 14:00	岩手ビッグブルズ	所沢市民体育館
11/10 18:00・11/11 14:00	東京エクセレンス	春日部市総合体育館
11/17 18:00・11/18 14:00	大塚商会越谷アルファーズ	調整中
12/01 18:00・12/02 14:00	東京海上日動ビッグブルー	北本市体育センター
12/08 18:00・12/09 14:00	岐阜スウープス	所沢市民体育館
12/22 18:00・12/23 14:00	東京サンレーヴス	所沢市民体育館
1/05 18:00・1/06 14:00	東京エクセレンス	所沢市民体育館
1/26 18:00・1/27 14:00	岩手ビッグブルズ	調整中
2/09 18:00・2/10 14:00	アイシン・エイ・ダブリュアレイオンズ安城	調整中
2/23 18:00・2/24 14:00	豊田合成スコルピオンズ	本庄総合公園体育館
3/09 18:00・3/10 14:00	鹿児島レブナイズ	春日部市総合体育館
3/23 18:00・3/24 14:00	岐阜スウープス	調整中
4/13 18:00・4/14 14:00	東京サンレーヴス	さいたま市記念総合体育館
4/27 18:00・4/28 14:00	鹿児島レブナイズ	調整中



バスケットボール専門店 **SLAM** さいたま店



JR京浜東北線「北浦和」駅東口より徒歩30秒の地に、平成28年8月にオープンしたバスケットボール専門店。スポーツ用品を扱うショップは数あれど、首都圏内でもバスケットボール関連用品を専門に扱うお店はほとんどないというからバスケット好きには貴重なお店。バスケット関連グッズの品揃えは圧巻で、国内外の様々なブランドを扱っており、ドイツ生まれ、独自のデザインやテクノロジーでボーラーの一日をトータルサポートする「K1X」をはじめ、海外限定のアパレルやシューズ、他のお店では見られない、または手に入らないような商品も多数用意している。



**住所** さいたま市浦和区北浦和 3-2-2 階  
**電話番号** 048-826-5899  
**営業時間** 12:00~21:00  
**定休日** 年中無休  
**URL** [http://www.slamjapan.com/official/shop\\_saitama.php](http://www.slamjapan.com/official/shop_saitama.php)

バスケットボール  
ができる公園



さいたま市内にある公園の中でバスケットゴールやバスケットコート、3on3コートなどバスケットボール関連の施設のある公園をご紹介します。



大宮第2公園

バスケット広場には、3on3のできるコートが全4面ある。東武野田線「大宮公園」駅より約1.3km。  
**住所** さいたま市大宮区



大平公園

多目的グラウンドをはじめ、木製のアスレチック遊具、ブランコ、バスケットゴールなどが整備されている。  
**住所** さいたま市大宮区三橋



大和田公園

公園内にあるバスケット施設には、ハーフコートが4面。地面は駐車場を利用しているのでアスファルト。  
**住所** さいたま市大宮区大和田町1丁目、寿能町2丁目内



埼玉スタジアム2002公園

北広場の端にハーフコート、フットサルコートAの手にハーフコートとゴールが1基設置されている。  
**住所** さいたま市緑区美園2-1(スタジアム)



沼影公園

のびのび広場にバスケットボールのハーフコートがあり、バスケットゴールが1基設置されている。  
**住所** さいたま市南区沼影2-7



大谷口公園

園内には、砂地で野球やサッカーなどが出来る多目的の広場と3on3の出来るバスケットゴールがある。  
**住所** さいたま市南区大谷口5736-1



リプログラーブイメージキャラクター  
的場浩司さん

埼玉県出身の俳優・的場浩司さん。実は大の甘党(特にプリンが好き)で、最近はそのスイーツマニアぶりが知られるところとなり、「的場スイーツ〜本気の113品〜(ワニックス)」などのガイド本も好評。関連イベント、コンビニとのコラボ商品プロデュースなど活動の幅を広げている。そんな的場浩司さんがおすすめする極上のスイーツを今号もご紹介。



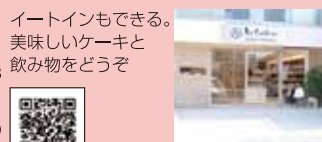
ル・コフレの「イラストデコレーション」

ル・コフレのケーキ箱がお客様にとって「幸せの小箱(Le Coffret ~coffret a bonheur~)」となるように——という想いを込めて、毎日フレッシュな美味しさのケーキを提供する人気のお店。こちらでは、お好きなイラストや写真をプレートにプリント(可食インキ)してデコレーションができる人気のサービスがある。手描きのプレートも作成可能。誕生日や記念日にサプライズで用意すると、とっても喜ばれそう。

店舗情報

洋菓子専門店「ル・コフレ」

**住所** さいたま市中央区上落合3-7-8  
**電話番号** 048-859-1520  
**営業時間** 10:00~20:00  
**定休日** 水曜日(月に1回火曜日不定休)  
**URL** <http://www.le-coffret.jp/>



イートインもできる。美味しいケーキと飲み物をどうぞ

さいたま市で  
もっとバスケットを楽しもう!



これから公開される映画を一挙ご紹介!

# CINEMA TOPICS



この夏から秋にかけて、全国で公開される映画を一挙ご紹介!  
家族で楽しめる映画をピックアップ。話題作が目白押しです。

10月27日(土) 全国ロードショー!

## 『映画HUGっと!プリキュア♡ふたりはプリキュア オールスターズメモリーズ』

監督: 宮本浩史  
配給: 東映株



©2018 映画HUGっと!プリキュア製作委員会

この秋、映画館へプリキュアを助けに行こう!

**な** ・な・なんと!プリキュアオールスターズがちっちゃくなっちゃった!それは【プリキュアの想い出】をねらうミデンのしわざ!想い出を奪われると、これまでこのことをぜ〜んぶ忘れちゃうみたい!!しかも残ったプリキュアは『HUGっと!プリキュア』と『ふたりはプリキュア』だけで…大ピンチ!!こうしちゃいられない!みんなで力を合わせて、キラキラ大切な想い出を取り返しにいこう!!

10月19日(金) 全国ロードショー

## 『ハナレイ・ベイ』

監督: 脚本: 松永大司  
配給: HIGH BROW CINEMA



©2018『ハナレイ・ベイ』製作委員会

**世** 界に名作・話題作を発信し続ける作家、村上春樹。彼の珠玉の短編作品「ハナレイ・ベイ」がついに映画化。『東京奇譚集』の一篇である本作は、サーフィンに明け暮れる思春期の息子と、シングルマザーで彼を育ててきた母親サチの姿を描いた感動の物語。ハワイのハナレイ・ベイで一人息子をサーフィン中の事故で亡くした主人公サチは、10年間、毎年息子の命日の頃にハナレイ・ベイを訪れている。そんな時出会った若い日本人サーファーから「片脚の日本人サーファー」の存在を聞いた彼女は、自らの人生を変える一歩を踏み出す。

11月1日(木) 全国ロードショー

## 『ピブリア古書堂の事件手帖』

監督: 三島有紀子  
配給: 20世紀フォックス映画、KADOKAWA



©2018『ピブリア古書堂の事件手帖』製作委員会

**鎌** 倉の片隅にあるピブリア古書堂。その店主である篠川葉子が古書にまつわる数々の謎と秘密を解き明かしていく国民的大ベストセラー、三上延・著「ピブリア古書堂の事件手帖」シリーズ。その実写映画化となる本作が、11月1日(木)にいよいよ公開される。50年前に隠された夏目漱石「それから」のサイン本と、現代で狙われる太宰治「晩年」の希少本。この2冊を中心に、本に導かれ、《過去》と《今》が交差する極上の感動ミステリーがここに誕生する。ピブリア古書堂店主・篠川葉子役を演じるのは、実力派女優の黒木華。この他、豪華キャストが本作で夢の競演を果たす。

10月12日(金) ロードショー

## 『覚悟はいいかそこの女子。』

監督: 井口昇  
配給: 東映株



© 椎葉ナナ/集英社 ©2018 映画「覚悟はいいかそこの女子。」製作委員会

失恋から始まる本気の恋!  
ヘタレ男子の青春恋愛コメディ!!

**幼** いころから女子に囲まれてきたイケメンの“愛され男子”古谷斗和。女性からチャヤホヤされ、自分はモテる思い込んでいる斗和だが、実は付き合った経験ゼロで、もちろん非リア充…。ある日、彼女ができた同級生に「彼女を作るなんてチョロい」と高らかに宣言した斗和。狙うは学年一人気の“難攻不落”クールビューティー、三輪美苑。しかし、美苑に自信満々に告白する斗和は、一瞬でフラれる始末…。見た目はイケメン、中身はヘタレな男が、初彼女ゲットに本気で奮闘!

8月17日(金) 全国ロードショー

## 『銀魂2 掟は破るためにこそある』

監督: 脚本: 福田雄一  
配給: ワーナー・ブラザーズ映画



© 空知英秋/集英社 ©2018 映画「銀魂2」製作委員会

**累** 計発行部数5,500万部以上、週刊少年ジャンプが誇る天下無敵の痛快エンターテインメント「銀魂」。小栗旬を主演に、史上最強の超豪華キャストが集結し、2017年の実写邦画No.1の成績を記録した実写版「銀魂」の続編が、その名の通り掟破りのスケールで帰ってくる。舞台はパラレルワールドの江戸。宇宙からやってきた「天人」の台頭と魔刀令により、かつて隆盛を極めた侍は衰退の一途をたどっていた。主人公は、そんな時代に己を信じる侍魂を堅持するちょっと変わった男・坂田銀時。かぶき町で便利屋“万事屋銀ちゃん”を営む銀時とその周りでおきる様々な事件を描いていく。

8月24日(金) 全国ロードショー!

## 『マンマ・ミーア! ヒア・ウィー・ゴー』

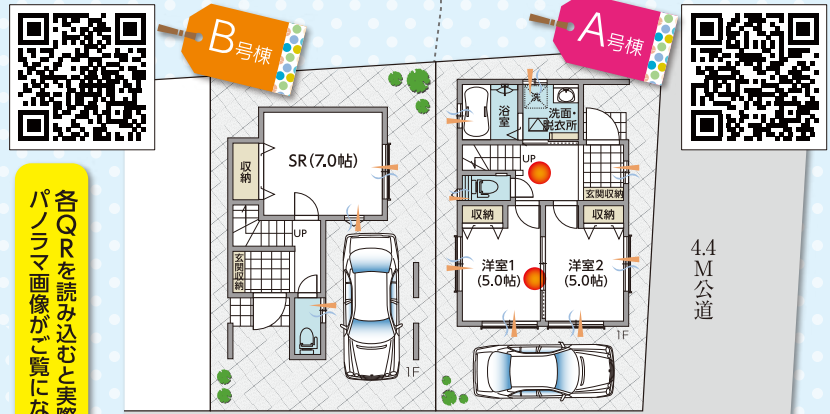
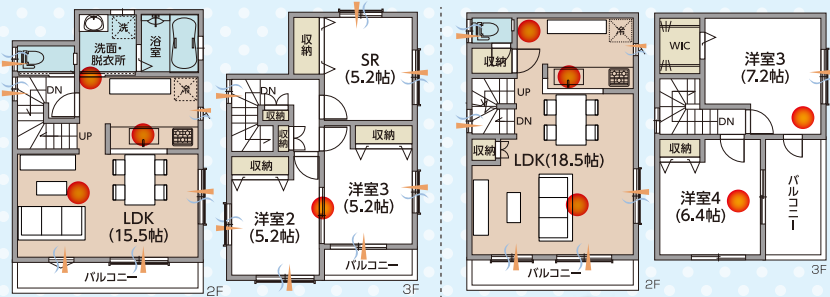
原題: MAMMA MIA! HERE WE GO AGAIN  
監督: 脚本: オル・パーカー 配給: 東宝東和



©2018 Universal Pictures. All rights reserved.

**A** BBAのヒット曲で構成され、全世界で大ヒットしたミュージカル映画『マンマ・ミーア!』。花嫁のソフィ(アマンダ・セイフライド)が、ヴァージンロードをババと一緒に歩きたいと、シングルマザーのドナ(メリル・ストリープ)に内緒で、結婚式に自分の父親かもしれない母親の元恋人3人を招待したことで巻き起こる大混乱を描いた前作から10年一。続編となる本作では、前作の〈その後〉と、ドナがソフィの父親候補3人と出会った頃の〈青春時代〉を中心に、過去と現在を行き来して、どのように“今”に繋がっているのかが描かれる。キャストにはオリジナルメンバーが勢ぞろいする。

コート・ドゥ・  
ブランシェ  
東町



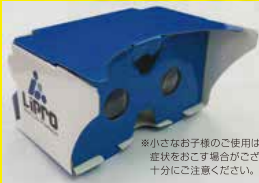
各QRを読み込むと実際の建物の  
パノラマ画像がご覧になれます。

間取り上の ● マークに  
カメラを設置しました。

4.4  
M  
公道

4M公道(一部私道)

**VR体験キット プレゼント**



資料請求をされた方全員に  
モデルハウスVR体験キットを  
プレゼントさせていただきます!

まずはリプロに  
お問い合わせください。

いつでも  
どんな時も  
モデルハウスが  
見られるよ!!

**VR 360° パノラマ モデルハウス体感**

映画「走れ!T校バスケット部」タイアップ記念特別プレゼント

**Lipro MAVIE Present**

商品券をはじめ、バスケットボールグッズを合計13名様にプレゼントします!

- 1 JTBナイスギフト (5,000円分)** 6名様  
提供:株式会社リプロ
- 2 SPALDING(スポルディング) バックパック/グレー** 1名様  
バスケットプレイヤーのために開発されたSPALDING(スポルディング)のバックパック「CAGER(ケイジャー)」。ボール・シューズ・アパレルなど、プレーに必要な装備を全て収納できます。提供:株式会社リプロ
- 3 Kuangmi バックパック** 1名様  
バスケットボールがカッコ良く収納できる大容量バックパック。シューズ用のポケットや、ペットボトルが収納できるサイドポケットも便利です。ブルーのカモ柄がクールで、機能性にも優れています。提供:株式会社リプロ
- 4 バスケットボール柄 もさもさルームマット** 1名様  
触り心地のいいバスケットボール柄のマット。もさもさとした触り心地で、くつろぐのにちょうどいい。バスケット好きにとって必須なアイテム。バスケット仲間が集まる場所に置いておきたいバスケットグッズです。提供:株式会社リプロ
- 5 「炎と水しぶき」のバスケットボール型玄関マット** 1名様  
バスケットボール柄の玄関マットです。家に入るときから楽しい気分になること間違いなし。炎と水しぶきのカッコいいバスケットボールを見ると、大好きなバスケットボールがもっと好きになりそう。提供:株式会社リプロ
- 6 バスケットボール型 ふわふわクッション** 1名様  
かわいいうバスケットボール型のふわふわクッション。やさしい肌触りで、つつい頻りに触っちゃう。気持ちの良い昼寝の時間が増えるかも!?ソファやベッドなどで、インテリアとしても良い味を出してくれます。提供:株式会社リプロ
- 7 ユニークさにびっくり! スピーカー枕** 1名様  
見た目はバスケットボールのクッション枕。でも…真ん中にスピーカーが!枕として使いながら、音楽を聴くのにちょうど良い感じ。さりげなく置いておいて、いきなり音楽を流すと友達や家族もびっくり!! 提供:株式会社リプロ
- 8 バスケットボールシルエツト クロックステッカー** 1名様  
お部屋の壁に、バスケットボールシルエツトの時計が出現!こちらは時計とウォールステッカーがセットになった商品です。自分好みにカスタムして、お部屋をカッコよく飾ろう! 提供:株式会社リプロ

\*デザイン・色などは変更になる場合がございますので、予めご了承ください。

プレゼント及びメルマガ登録はスマホサイトで!  
[www.lipro-movie.com](http://www.lipro-movie.com) リプロ マヴィ で検索!  
応募大切 2018年11月30日

[注意事項] ※ご応募いただいた方は、リプロメンバー倶楽部(→詳細は自次ページ)の会員として登録させていただきます。本誌「Lipro MAVIE」を発送させていただきます。※個人情報、リプロメンバー倶楽部の登録ならびに商品の送付以外の目的には使用しません。※当選者の発表は、商品の発送をもってかえさせていただきます。

わたしの **ペット大自慢!** 第7回 みんなでかわいいペットの自慢をしよう ※どんなペットでもOK



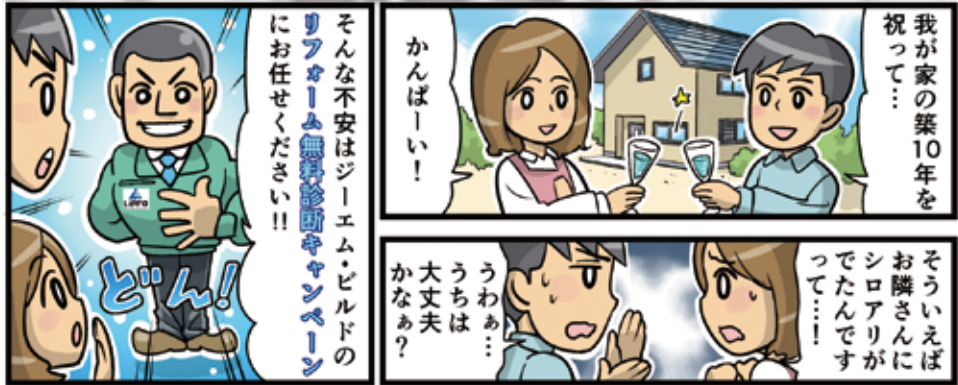
**メインクーン ソフィアちゃん**  
年齢 12歳 性別 ♀  
我が家の女王様のソフィア。私と母が彼女のいない別の部屋で話をしていると、「私も話に混ぜられたい」と100%来ます。ごはんが欲しいときには、ごはんを入れる器の前にちょこんと座って、とても強い目力で私たちにアピールします。その目力に負け、つついっい偽話をあげてしまいます。



自慢の写真とプロフィールを添えて  
[mavie@liproagency.com](mailto:mavie@liproagency.com)

みなさんの自慢のペットを応募してください。順次、ご紹介していきます。

# リフォーム無料診断キャンペーン!



※無料キャンペーンは平成30年11月末日までとなります。

**Lipro ジーエム・ビルド**

TEL 048-789-6890  
Mail info@gmbuild.co.jp

リフォームの無料診断はジーエム・ビルドまでお気軽にお問い合わせください!  
リプログループのジーエム・ビルドがリフォームから新築まで、理想の住まいの形を実現します。

リプロマヴィ  
**Lipro MAVIE**  
特別企画!

# 大特価 キャンペーン!!

住宅各種  
リフォーム



★ お得なこの機会に、ぜひご検討ください! ★  
〈キャンペーン受付期間〉平成30年11月末日迄

## リフォーム用品

### 玄関親子ドア C14型



暮らしながら「行ってきます」と「ただいま」の間に簡単にリフォームできます

既存の枠の上に枠ごと取り付けるカバー工法。床や壁を傷めません

施工は1日で完了します

LIXIL製品

定価525,960円(税込)

**260,300円~** (税込) **53% OFF** (施工費別途)

### 横引きロール網戸(玄関用)



事前現地調査必須  
取り付け場所・サイズにより価格が異なります

YKKap製品

**31,300円** (税込) **特別価格** (施工費別途)

### エコジョーズオート 24号 (リモコン付き)



高い熱効率  
従来型約80%→約95%

エコ排出  
CO<sub>2</sub>の削減

省エネ  
ガス使用量・待機消費電力量削減  
よって安価なランニングコスト

新機能搭載  
スマホアプリからの遠隔操作  
で湯張りができます!



**特別価格**

リンナイ製品 **110,000円** (税込) (施工費別途)

### 室内物干しホスクリーン (1本)



インテリアに調和するデザイン

使用しないときは取外せて  
すっきりスマートなスポットタイプ

**38% OFF**

定価5,616円(税込) **3,500円** (税込)

### フリーアーム FA型



川口技研製品

**特別価格**

**9,900円** (税込) (施工費別途)

## 屋根・外壁塗装キャンペーン実施中!

リプロから家を購入されたお客様は、

「**屋外・外壁塗装**」の見積もり価格を**10%OFF**にいたします。

まずは見積もりからお気軽にどうぞ

※撤去費と工事費は別途となります

Lipro MAVIE読者様限定

**リフォーム診断  
無料券!!**

**ジーエム・ビルド** ジーエム・ビルドは、リプログループの一員です

**048-789-6890** (受付: 9:00~18:00、隔週火曜・毎週水曜定休日)  
<http://www.gmbuild.co.jp/>

埼玉県さいたま市中央区上落合2丁目4番1号 アルーサ北与野ビル3F

## こんなお悩みありませんか?



### そろそろマイホームが欲しい

理想のお住まいをご提案します

夢のマイホーム探しには、予算、希望地域、希望間取り、日当たりなど、悩むことがたくさんあります。まずは一緒に整理してみませんか? 地域密着35年、新築物件多数のリプロのマイホームネットワークがお客様のご要望にお応え致します。

### 今の家賃より住宅ローンの方がやすい?

資金計画を行ってみませんか?

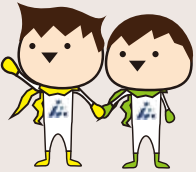
今住んでいる家より、月々の支払が安く、立地が良く、広いマイホームが見つかる可能性は十分にあります! また、現在の住宅ローンの借り換えで利息を減らすこともできます。



### ぼくらも自分の部屋が欲しい

リフォームのご相談なら

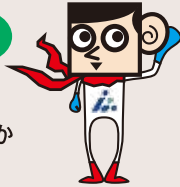
子供の成長に併せて必要な部屋数、大きさは変わりますよね? そんな家族のニーズに併せて、変化できる家って実はあるんです! まずはご希望をきかせてください!



### 資産運用の相談がしたい

土地や建物の資産運用なら

リプロの新築1Kマンション「エミネックスシリーズ」をご存じですか? リプロだからこそできる高利回り、好立地でローリスクな資産運用をご検討してください!



### お住まい、土地のことなら『なんでも』リプロにご相談ください!

宅地建物取引士、ファイナンシャルプランナー、住宅ローンアドバイザーとお客様のニーズに合わせるプロフェッショナルな人材と物件が集まっている会社です!! まずはご相談下さい!

リプログループは**盲導犬**の育成等を通じた視覚障がい者の自立と社会参加推進を支援しています。



盲導犬について  
もっと知りたい! という方は...

公益財団法人  
日本盲導犬協会

毎週土日は現地内覧会開催中!! お気軽にお越し下さい。



※完成予想バース

コート・ドウ・ナレッジ北浦和 (販売1棟)  
子育て環境が充実した街「領家3丁目」  
家族みんなが笑顔になる暮らし

新築一戸建(木造3階建) 2DK+SR **3,300万円(税込)**

【物件概要】物件所在地/埼玉県さいたま市浦和区領家三丁目 交通/JR京浜東北線「北浦和」駅徒歩17分 土地/(実測)45.78㎡ 建物/構造:規模:木造3階建、面積:77.65㎡(1F車庫部分面積:9.72㎡含む)、建築確認番号:第17UD1S建02945号 土地権利/所有権 地目/宅地 都市計画/市街化区域 用途地域/第二種住居地域 建ぺい率/60% 容積率/200% 他/法の法令上の制限/景観法、高度地区(20m) 現況/完成済 完成年月日/平成30年6月上旬 引渡し日/ご相談 駐車場/有 接道状況/北西側約6.0m公道 設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス 取引態様/売主



※完成予想バース

コート・ドウ・パルテ日進町 (販売1棟)  
日進小学校まで徒歩6分  
家族の笑顔が花開く4LDK

新築一戸建(木造3階建) 4LDK+スーパーロフト **3,580万円(税込)**

【物件概要】物件所在地/埼玉県さいたま市北区日進町一丁目 交通/JR川越線「日進」駅徒歩15分 土地/96.99㎡ 建物/構造:規模:木造3階建、面積:93.56㎡、建築確認番号:第17UD1S建04000号 土地権利/所有権 地目/畑 都市計画/市街化区域 防火指定/準防火地域 用途地域/第一種中高層住居専用地域 建ぺい率/60% 容積率/160% 他/法の法令上の制限/景観法、高度地区(15m)、農地法 現況/建築中 完成予定/平成30年12月上旬 引渡し日/平成30年12月下旬以降 駐車場/有 接道状況/西側約4.0m公道、北側約4.0m位置指定道路(第42条1項5項) 設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス 取引態様/売主



コート・ドウ・ロサ北与野 (全2棟・販売1棟)  
「北与野」駅徒歩10分の閑静な住宅地  
南側からの陽射しがうれしい、明るい住まい

新築一戸建(木造3階建) A号棟:2LDK **3,480万円(税込)**

【物件概要】物件所在地/埼玉県さいたま市中央区本町東四丁目 交通/JR埼京線「北与野」駅徒歩10分、JR埼京線「与野本町」駅徒歩11分 土地/(実測)51.41㎡ 建物/構造:規模:木造3階建、面積:A号棟86.66㎡(1F車庫部分面積:9.72㎡含む)、建築確認番号:第17UD1S建02822号 土地権利/所有権 地目/宅地 都市計画/市街化区域 防火指定/準防火地域 用途地域/第一種中高層住居専用地域 建ぺい率/60% 容積率/160% 他/法の法令上の制限/景観法、高度地区(20m)、都市の低炭素化の促進に関する法律 現況/完成済 完成年月日/平成30年5月下旬 引渡し日/ご相談 駐車場/有 接道状況/南西側約4.0m公道 設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス 取引態様/売主



コート・ドウ・ブランシェ東町 (全3棟・販売2棟)  
「大宮」駅徒歩12分の好立地  
利便性の高い絶好のロケーション

新築一戸建(木造3階建) A号棟:4LDK+WIC B号棟:2LDK+2SR **5,380万円(税込)~5,580万円(税込)**

【物件概要】物件所在地/埼玉県さいたま市大宮区東町二丁目 交通/JR京浜東北線「大宮」駅徒歩12分 土地/(実測)66.24㎡ 建物/構造:規模:木造3階建、面積:A号棟100.19㎡、B号棟109.71㎡(1F車庫部分面積:13.65㎡含む)、建築確認番号:第17UD1S建03687号 他/土地権利/所有権 地目/宅地 都市計画/市街化区域 防火指定/準防火地域 用途地域/近隣商業地域 建ぺい率/80% 容積率/200% 他/法の法令上の制限/景観法 現況/完成済 完成年月日/平成30年6月下旬 引渡し日/ご相談 駐車場/有 接道状況/A号棟:東側約4.4m公道、南側約4.0m公道(一部私道) B号棟:南側約4.0m公道(一部私道) 設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス 取引態様/売主

※図面・バース等と現況が異なる場合は、現況優先と致します。  
※売約済の場合は、ご容赦下さい。

掲載物件のお問い合わせは **0800-800-6451**

業務拡大のため、営業社員募集中! 詳細は下記まで

資金計画、お気軽にご相談下さい。

株式会社リプロ  
<http://www.lipro-gr.com/>

大宮本店 048-652-7600 東大宮店 048-685-8300  
さいたま新都心店 法人事業部 048-789-6580 営業部 048-789-6450