

コロナに負けるな!「リプロメンバーズ倶楽部」の情報誌

# LIPPO MAVIE

～今わたしたちにできること～

編集部のおすすめ!

自宅でできる

オンラインサービス特集!

外出不要の

デリバリーサービス

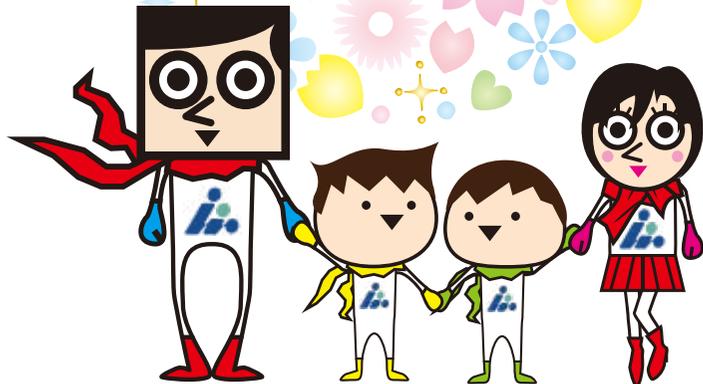
的場浩司さん

おすすめデリバリースイーツ

自宅でも楽しめる!

CINEMA TOPICS

LiproMAVIE プレゼント



さいたま市の

コロナウィルス対策情報

今をがんばる読者のみなさまへ  
プレゼントもたくさんあります!



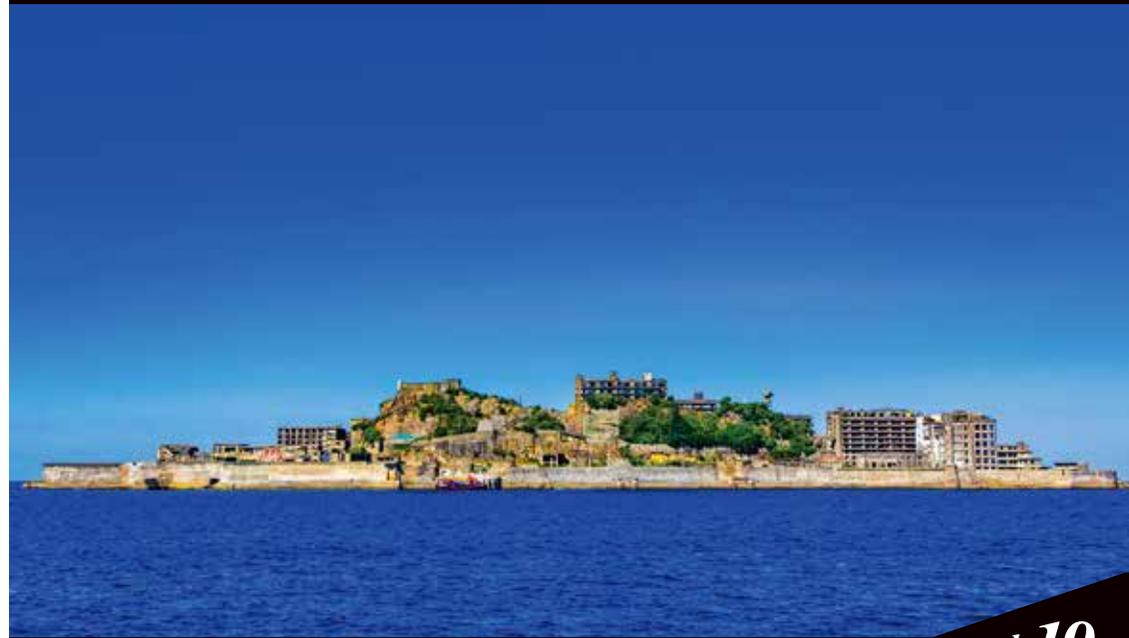
2020.4  
vol. 19  
特別号

コロナに負けるな!「リプロメンバーズ倶楽部」の情報誌

リプロマヴィ

# LIPPO MAVIE

～今わたしたちにできること～



vol. 19

2020.4  
特別号

リプロマヴィ特別2大キャンペーン

読者限定

リフォーム無料診断

リフォーム大特価キャンペーン

リプロマヴィ  
おすすめ

住まいのお悩みご相談、新着物件などは  
お電話またはHPからご覧になれます



今をがんばる読者のみなさまへ

プレゼントもたくさんあります!

# さいたま市の コロナウィルス対策情報



新型コロナウイルス感染症対策はできてますか？  
お役立ち情報を集めてみました。  
正しい情報を集めて、苦難の時期を乗り切りよう！



口を閉じて強く  
フクフクしながら洗い流す



上を向いてのどの奥で  
ガラガラ15秒

## 正しい洗い方をこまめに

- 外** から家に帰ったら、きちんと手を洗ってから正しい洗い方をしましょう。
- ①石鹸をつけて30秒ほど手を洗う
  - ②水を口に入れてクチュクチュする
  - ③水を口に入れて上を向いたら15秒ほどガラガラとうがいをする（2回繰り返すといいよ）

## マスクの作り方



**ハ**ンドメイドは好きですか？通販サイト「nuncocotto fabric」では、20分で完成するマスクの作り方を紹介している。マスク型紙も掲載しているのだから、ハンドメイドが好きな人なら楽しめるだろう。簡単に作れる「マスクの作成キット」も販売しているぞ。

<https://www.nuncocotto-fabric.com>



「布マスクをご利用のみなさまへ」



マスク不足は深刻ですね。そこで、政府は全世帯に布マスクを配布することにしました。ところで、布マスクの洗い方を知ってますか？正しい洗い方を知れば衛生的によくありません。正しい洗い方を確認しましょう。

「やってみよう！  
新型コロナウイルス感染症対策」



タレントの鈴木福君と夢ちゃんが、手の洗い方や咳エチケットなど、いろいろな対策を教えてください。楽しい動画です。マスクの作り方も紹介しています。

## 経済産業省の情報

経済産業省が公開しているYouTubeチャンネル「metchane」では、布マスクの洗い方やマスクの作り方を紹介。経済産業省の情報が出て、役に立ちそうです。

## リプロマヴィ LIPRO MAVIEとは

「ma vie」＝フランス語で「私の暮らし」。お子さんを持ちながら、自分らしい暮らしを楽しみたい女性を応援！埼玉県さいたま市エリアに特化した、地域密着型ライフスタイル提案雑誌です。「お得で楽しい、オシャレな暮らし」をテーマに、ショッピング・レストラン・行楽スポット・美容・イベント・暮らしに役立つ便利グッズ・新築住宅やリフォームに関する情報などを、盛りだくさんでご紹介します

Lipro MAVIE 2020年4月号  
発行・制作/株リプロエージェンシー  
☎03-3941-5132



## つきみちゃん

2代目リプログループイメージガールを務めてくれる女の子。Lipro MAVIEではお出かけスポットや特集などの取材や案内をしてもらいます。さいたま市でミニバスをしてきた経験を生かし、これから大会出場選手目指して頑張ります！好きな選手は渡嘉敷来夢さん。将来の夢はプロバスケットボール選手になることです。

## 「リプログループイメージキャラクター」マヴィくん一家



### マヴィくん

フランスからやってきたさいたま市に詳しい親善大使(?)のリプログループイメージキャラクター。こう見えて不動産に詳しいという意外な一面が。

### ウールーさん

マヴィくんの奥さん。しっかり者で家と家計のことにはかなりうるさいらしい。でも家族のことを一番に考えているお母さん。

### クレールくん

双子のお兄ちゃん。明るく元気で活発な男の子。

### オネットくん

双子の弟。おとなしくてまじめなやさしい男の子。

## vol.19 Contents

- 1 さいたま市の  
コロナウィルス対策情報
- 2 編集部のおすすめ！  
自宅でできる  
オンラインサービス特集
- 6 自宅でも楽しめる！  
CINEMA TOPICS
- 8 外出不要の  
デリバリーサービス
- 9 Lipro MAVIE プレゼント



## LIPRO MAVIE LINE@

これまで Lipro MAVIE のモバイル会員様向けに Lipro MAVIE プレゼント応募やキャンペーン、会員様限定プレゼント企画などのご案内をしておりましたが、今後は LINE@ にてご案内をいたします。リプロカップの結果速報やリプログループからのお得なお知らせもごさいます。ぜひお友達になってください！



## 友だち登録方法 QRコードリーダーで



「ID 検索」で

@lipro-mavie

検索欄に [@lipro-mavie] と入力し、検索したら lipro-mavie を追加します。

- 新型コロナウイルスに関する一般的なお問い合わせなどの相談窓口
- お住まいの区役所保健センターに御相談下さい。  
○相談窓口  
(平日昼間 8:30～17:15)
- ・西区保健センター 048-620-2700
  - ・北区保健センター 048-6609-6100
  - ・大宮区保健センター 048-646-3100
  - ・見沼区保健センター 048-681-6100
  - ・中央区保健センター 048-840-6111
  - ・桜区保健センター 048-856-6200
  - ・浦和区保健センター 048-824-3971
  - ・南区保健センター 048-844-7200
  - ・緑区保健センター 048-712-1200
  - ・岩槻区保健センター 048-790-0222
- ※詳細は「さいたま市ホームページ」でご確認ください。



**小** 学生向けのオンライン英会話レッスンを提供している「QQ English」は、教師の質が高く、教育プログラムも整備されている人気の高いオンライン英会話スクールだ。子どもの指導になれたフィリピン人の教師が毎回わかりやすく楽しいレッスンを、「話せる英語」の習得を目指している。2020年3月には、「3歳から

## QQ English

歌って歌って覚える英語レッスン！など、子ども向けカリキュラム4つがリニューアルされた。他にも、大人向け人気No.1カリキュラムを子ども用に最適化した「カラン for Kids」など、合計8つのカリキュラムが用意されている。新規入会にあたっては、日本人オペレーターのサポート付き。無料体験2回が受けられる。



本社所在地 東京都新宿区西新宿1-11-11河野ビル6F  
電話番号 050-5539-3040  
受付時間 9:00~20:00(弊社休校日以外営業)  
定休日 https://www.qqeng.com



**子** どもレッスンにしている講師を厳選し、さらにkidsレッスンの研修を終了した講師のみレッスンを提供しております。人当たりが良く、明るく、優しい国民性のフィリピン人が中心なので、楽しくレッスンを受講いただけます。3歳から中学生まで幅広い子供達に、それぞれの年齢に合わせたレッスンが提供されている。体験レッスン2回が受けられるので、ぜひトライしてみよう！

## hanaso kids



生徒の声  
「3年くらい同じ先生に教えていただいたので、かなりフレンドリーになってきました。」  
「先生が子どもにもオリジナルの質問をしてくれて、楽しませようという気持ちを感じられることが多々あり、非常にありがたく思っています。先生も楽しそうなのが良いです。」



本社所在地 静岡県富士市石坂312-1  
電話番号 050-5534-8205  
受付時間 9:00~25:00(休講日を除く)  
URL https://www.hanaso.jp/kids/



# 外出自粛でも インターネットを活用して パワーアップしよう！



~今わたしたちに  
できること~  
**コロナに負けるな!**



**2** 020年から全面スタートする小学校での英語教育。子供達の英語技能「書く・読む・聴く・話す」をバランスよく向上させることが期待されている。同じく中学校や高校の授業でも英語教育は質を高めることが求められている。特に「話す」スキル（スピーキング）の能力向上は大きなテーマ。なぜなら、英語を書いたり読めたり聴けたりしなくても話すことができれば、国際人としてコミュニケーションをとることができないからだ。ここからの時代、小学生のころから英会話に慣れ親しんでおく必要はありそうだ。

## 「英会話レッスン」 英語を話して国際人になろう！

高額の授業料が必要となる。あまりお金をかけずに英語を話す方法はないだろうか。今、若者の間で「どんな英語が話せるようになる」と好評の英会話学習法がある。それが、「オンライン英会話スキル」を活用した学習法だ。



## オンライン英会話とは？

オンライン英会話スクールでは、生徒が学校に通う必要はない。自宅にパソコンとインターネット環境があれば、いつでも英会話レッスンを受けることができる。どのようにレッスンが行われるかというと、生徒と講師は無料通話ツール「Skype」を使って会話をする。もちろん1対1のマンツーマンだ。グループレッスンと違い、子供の成長に合わせてレッスンの量が行われ、会話の量も豊富だ。若者から高い評価を受けている理由の一つが安い授業料だ。通常の英会話スクールに通うよりも桁違いに安い授業料なので、たっぷりと英語を話す機会を得ることができ

授業料が安い理由は、講師がフィリピン人だから。日本や欧米人よりも物価の安いフィリピンに住んでいるフィリピン人の講師を採用することで、オンライン英会話スクールは授業料を安くすることができている。フィリピンは英語が公用語なので、フィ

リピン人は英語がとても上手。また、性格の明るいフィリピン人の講師たちは、ホスピタリティー精神に溢れており、楽しいレッスンを提供してくれる。

## レッスンを楽しむコツ

初めての子供は緊張するかもしれないので、お母さんが横についてあげるといい。慣れたら一人でも大丈夫だ。  
2. 学校や塾の授業と違って肩ひじ張らずに、少し遊び心をもってレッスンを楽しもう。

## 準備するもの

パソコン  
タブレットやスマホでも、Skypeをダウンロードできる端末であれば問題ない。ただ、講師の表情を見やすい大きな画面の方がお勧めだ。

ウェブカメラとマイク  
パソコンにマイク機能とカメラ機能が備わっている場合もある。カメラ機能が付いていない場合は、外付けのウェブカメラを用意しよう。





~今わたしたちにご  
できること~  
コロナに負けるな!



## 「フィットネスで健康維持」 カラダを丈夫にしよう!

**外**

出自 学校  
の休校 在宅  
勤務など、  
そろそろ運動不足が心  
配になってきた人も多  
いだろう。  
YouTubeには、  
いろいろな人たちが  
フィットネス動画を無  
料で公開している。注  
目は、筑波大学の久野  
研究室が最新の健康科  
学の知見をもとに考案  
した免疫力アップト  
レーニングだ。

「外出しないことは動かないことではありません。活動量が低下すると免疫力が下がります。運動で免疫力を高めて、コロナに負けない体を維持しましょう」(YouTubeチャンネルの概要より抜粋)  
この動画を見れば、自宅など身近な場所で楽しく運動したり運動したりできる。親子で楽しく運動できるので、家庭でぜひトライしてみよう!

## YouTube チャンネル

### 「【運動でコロナ予防】免疫力アップトレーニングシリーズ」



動画の種類は3種類…  
・テレワーク対策編  
仕事の合間に運動不足解消! (3:54)  
・楽しく親子運動編  
二次健康被害を予防しよう! (2:51)  
・一人できる体操編  
自宅で効果的に免疫力アップ (4:02)

YouTubeチャンネル  
【運動でコロナ予防】  
免疫力アップトレーニングシリーズ  
筑波大学久野研究室/企画・制作

URL <https://youtu.be/xyOF1cvtKgw>



## 「プログラミング学習」 自分でゲームを開発しよう!

2 020年から  
小学校ではプ  
ログラミングが  
義務教育化された。そ  
して、2021年には  
中学校で、2022年  
には高校でプログラ  
ミング教育が始まる  
としている。プログラ  
ミングを身につける  
将来にはプログラ  
マーとして仕事を  
することができるよう  
になる。プログラマ  
ーは、スマホアプリ  
を開発したり、社  
会に役立つソフト  
ウェアを開発した  
りする仕事だ。プロ  
グラマーは、高収入  
の採用ニーズはま  
す高まるだろう。現  
在、プログラマーと  
して活躍する人の中  
には、子供のころか  
らプログラミングに  
慣れ親しんできた  
人も多い。

## CodeCampKIDS Online

子供が、自宅に居ながらもプログラミングを楽しめる学習できるサービスがある。それが「CodeCampKIDS Online」だ。アメリカの大学(マサチューセッツ工科大学)にあるMITメディアラボが開発した「Scratch」を用いたプログラミングのレッスンを提供される。シューティングゲームやアクションゲームなど、本格的なゲーム開発を通じてプログラミングの基礎を学べるので、楽しいだけでなく、プログラミングの概念を自然に学ぶことができる。

「CodeCampKIDS Online」のレッスンは、全60回で、インターネット上で映像教材を用いて行われる。学校へ通う必要はない。家にパソコンとインターネット環境があれば、自分の部屋からでも、リビングからでもレッスンを受けられる。

自分で作ったオリジナル作品を受講生専用のSNSでシェアでき、他の受講生とコミュニケーションをとることもできる。遊びやゲームとは違うコミュニケーションを経験する場が用意されているのだ。こうして身につけたITリテラシーは、大人になってきつと役に立つだろう。

## CodeCampKIDS Online

対象 小学3年生~中学3年生程度  
レッスン数 全60回(4回/月)  
学習期間 約15ヶ月  
URL <https://online.codecampkids.jp>



リブグローバルイメージキャラクター  
的場浩司さん



## しっとりパウンドケーキの専門店 「くみぱ운드」

店舗情報  
くみぱ운드  
住所 埼玉県さいたま市浦和区仲町3-8-12  
電話番号 048-708-2018  
URL <https://www.kumipound.com/>  
通販用URL <http://kumipound-japan.com>



くみぱうんどは、和素材を贅沢に使用したしっとりパウンドケーキの専門店。毎日お店で焼いている。「おいしい素材」「からだに優しい、安心な素材」にこだわり、小麦粉は100%埼玉県産の「桜つばめ」、甜菜糖とバターは北海道産、卵は地元の埼玉県産のものを使用している。パウンドケーキに入れるミカンピールには無農薬栽培のミカンを用いるなど、素材へのこだわりは強い。通販も行っているため、いつでも取り寄せることができる。贈り物やプチギフト、引出物などにもおすすめです。

～今わたしたちに  
できること～  
**コロナに負けるな!**



映画も自宅で! ネット配信サービスを体験しよう

# CINEMA TOPICS

映画館に行けなくても大丈夫!  
ご自宅でネット配信サービスを利用してホームシアターを楽しもう!

## U-NEXT



**U**-NEXTは14万本以上の映画やドラマ、アニメが見放題の動画配信サービスだ。公開・放送されたばかりの最新作を含む3万本以上のレンタル作品、さらに52万冊以上のマンガや書籍もラインナップされている。観る・読むをシームレスに楽しめるジャンルを超えたエンタメ体験を楽しもう。「フォースの覚醒」「最後のジェダイ」から続く3部作の完結編として2019年12月に劇場公開されたシリーズ最新作「スター・ウォーズ/スカイウォーカーの夜明け」が配信中だ。

<https://video.unext.jp>

U-NEXT

### 『おやすみなさいを言いたくて』

監督: エーリック・ポッペ  
配給: KADOKAWA



© paradox/newgrange pictures/  
zentropa international sweden 2013

**2**013年モントリオール世界映画祭審査員特別賞受賞・エキュメニカル審査員賞スペシャルメンション/2014年ノルウェー国際映画祭 アマダ賞作品賞他7部門ノミネート 愛する家族か、使命ある仕事か。究極の「人生の選択」に世界中が涙! 今を生きる全ての女性へ贈る、心揺さぶる感動作だ。『イングリッシュ・ペイシエント』でアカデミー賞(R)助演女優賞を受賞し、カンヌ、ヴェネチア、ベルリンの三大映画祭でも女優賞を制覇するなど、世界が認める女優ジュリエット・ピノシュの最新作。母として、妻として、報道写真家として、ひたむきに生きる女性を熱演する。監督はノルウェー出身のエーリック・ポッペ。元報道写真家という異色の経歴を持ち、自らの実体験に基づく物語として誕生した本作は、仕事と家族とのあいだで葛藤する主人公の愛と苦悩をリアルに描く。今を生きる全ての女性を感動で包み込み、2013年モントリオール世界映画祭などで多数の賞を受賞した話題作だ。

## NETFLIX



**N**etflixでは、受賞歴があるドラマや映画、アニメ、ドキュメンタリーなど、幅広いジャンルのコンテンツを配信。会員になると、パソコンやスマホ、タブレットなど様々なインターネット接続デバイスで視聴できる。定額で低価格なので、いつでもどこでも好きなだけ視聴することができるのも特長。映画やドラマの新作が毎週追加されるのでいつでも新しい作品を発見できるだろう。

太古の予言と未知なる魔力に導かれ、数々の出会いを通して、真の勇者へと成長していく大冒険ドラマ「王への手紙」が絶賛配信中。世界的ベストセラーとなったトンケ・ドラフトのファンタジー小説が原作で、祖国を救う大役を任された若き見習い騎士が危険な旅に乗り出す。

<https://media.netflix.com/ja/>

## Amazon Prime Video



**A**mazon Prime Videoは世界の200以上の国・地域で視聴可能。日本AmazonのOriginal作品「仮面ライダーアマゾンズ」や「東京女子図鑑」、「クレヨンしんちゃん外伝」、ダウンタウン松本人志が究極のお笑いに挑戦する「HITOSHI MATSUMOTO Presents ドキュメンタル」などのほか、「シン・ゴジラ」や「ミッション: インポッシブル/フォールアウト」を含む数千本もの人気映画やテレビ番組を鑑賞できる。

<https://www.amazon.co.jp/gp/video/storefront/>

Amazon Prime Video

### 『殿、利息でござる!』

監督: 中村義洋  
制作・配給: 松竹株式会社



©2016 『殿、利息でござる!』 製作委員会

**千**両=3億円 集めてピンボー脱出!!! 「知恵」と「勇気」と「我慢」の銭戦(ゼニバトル)が今、はじまる——。今から250年前の江戸時代。金欠の仙台藩は百姓や町人への容赦なく重税を課し、破産と夜逃げが相次いでいた。さびれ果てた小さな宿場町・吉岡宿で、町の将来を心配する十三郎(阿部サタヲ)は、知恵者の篤平治(堺太)から宿場復興の秘策を打ち明けられる。それは藩に大金を貸し付けて利息を巻き上げるといふ、百姓が搾取される側から搾取る側に回る逆転の発想であった。計画が明るみに出れば打ち首確定。千両=3億円の大金を水面下で集める前代未聞の頭脳戦が始まった。「この行いを決して末代まで決して人様に自慢してはならない」という「つつしみの掟」を自らに課しながら、十三郎とその弟の甚内(妻夫木聡)そして宿場町の仲間たちは、己を捨てて、ただ町のため、人のため、私財を投げ打ち悲願に挑む!

Amazon Prime Video

### 『SHERLOCK / シャーロック 思わしき花嫁』

監督: ダグラス・マッキノン  
配給: KADOKAWA



©Hartwood Films Ltd. A Hartwood Films production for BBC Wales co-produced by Masterpiece. Distributed by BBC Worldwide Ltd.

**2**010年、「名探偵シャーロック・ホームズを現代によみがえらせた? というコンセプトのもと世界中で大ヒットした名作ミステリーシリーズ。当時、大きな知名度はなかったものの、卓越した演技力と英国紳士たる魅力で二人の俳優、ベネディクト・カンバーバッチとマーティン・フリーマンをシャーロック・ホームズとジョン・ワトソンに配役。その結果、世界中のファンを虜にした。作品は同時に大きな評価を獲得しシリーズ化され、5年後には通算9話の長編作品からなるシリーズ3まで放映され、英国アカデミー賞で12部門、エミー賞で7部門の受賞を果たしました。また、「SHERLOCK / シャーロック」は、2014年1月1日放送のシーズン3 エピソード1の英国での視聴者数1270万人、視聴率33.8%を記録し、BBC Oneにおいて、ここ数十年間で最も視聴されたドラマに成長。DVDも英国だけで1,500万本以上の売上を誇っています。そして2016年、多くのファンの期待に応え、ついに新たな作品が公開されます。21世紀のロンドンを舞台に事件を解決するシャーロックとジョン——でも、もしここが現代じゃなく1895年だったら? 蒸気機関車が走り、馬車が闊歩するベーカー街を、シャーロックに自身を包んだ「世界一有名なコンサルタント探偵とその親友」が住んでいた? たった一度限りの特別編の舞台はなんとヴィクトリア時代のロンドン。さあ、ゲームは始まっています! 是非、あなたも出遅れないように!

# Lipro MAVIE Present

自宅で楽しめるうれしいグッズを合計13名様にプレゼントします！



## 1 Amazonギフト券 (5,000円分)

6名様



提供:株式会社リプロ

## 2 Fire HD 8 タブレット (8インチHDディスプレイ) 32GB - Alexa搭載

1名様

高性能、高コストタブレット。大迫力の高解像度1280x800の8インチHDディスプレイとDolbyオーディオのステレオスピーカー搭載。Prime Video、Netflix等の様々なエンターテインメントもこの一台で提供:株式会社リプロ



## 3 ビーズクッション 人をダメにするソファ 一人掛け

1名様

人をダメにするビーズクッション。座椅子のようしっとり安定感のある座り心地。丸型であったのくつろぎに合わせて形も自由自在。足枕付き、快適感が倍増! 提供:株式会社リプロ



## 4 プリマソール(primasole) ヨガマット

1名様

地球環境に優しいエコ素材【PER】使用。PER(ポリマー環境樹脂)は焼却してもダイオキシン等の有害物質を発生しないエコ素材です。特殊な横じまエンボス加工で滑りにくく色々のポーズやエクササイズが可能。提供:株式会社リプロ



## 5 Knowlife トレーニングチューブ

1名様

4.5、7、10、14、18kgの5本のトレーニングチューブが入っていますので合わせて約50kgの負荷調整が簡単にできます。異なるバンドを組み合わせることで女性から男性まで幅広くトレーニングができます。提供:株式会社リプロ



## 6 Yugee バランスボール 65cm

1名様

耐荷重500kgに耐えることができ、フィットネス・ダイエット・ヨガ・かゆみ解消・ピラティスのトレーニングを利用できるだけでなく、背中・腕・お腹・足・インナーマッスルを鍛えることもできます。提供:株式会社リプロ



## 7 ハズブロ モノポリー ゲーム マリオカート

1名様

マリオ、ルイージ、ピーチ姫、キノピオ…各キャラクターが持つそれぞれのスーパースター効果とパワーアップブーストを存分に使って勝ち残ろう。提供:株式会社リプロ



## 8 ルービックキューブ Ver.2.1 [6面完成攻略書・専用スタンド付き]

1名様

ルービックブランド社公式ライセンス商品です。覚えれば誰でも完成できる6面完成攻略書付き。付属の専用スタンドで飾ることもできます。提供:株式会社リプロ



\*デザイン・色などは変更になる場合がございますので、予めご了承ください。

プレゼント応募は LINE@ から! 応募〆切 2020年6月30日



左のQRコードを読み取ってLiproMAVIE公式LINE@のお友達になって下さい。トーク画面に表示されている「LiproMAVIEプレゼント応募はこちら」をタップしてLiproMAVIEモバイルサイトのプレゼントページに進むことができます。[ID検索]で検索欄に[@lipro-mavie]と入力し、lipro-mavieを追加することも可能です。

【注意事項】\*ご応募いただいた方は、Liproメンバーズ倶楽部(→詳細は目次ページへ)の会員として登録させていただきます。本誌「Lipro MAVIE」を発送させていただきます。\*個人情報、Liproメンバーズ倶楽部の登録ならびに商品の送付以外の目的には使用しません。\*当選者の発表は、商品の発送をもってかえさせていただきます。

# 外出自粛でも大丈夫! お腹が空いたらデリバリーしよう!

「冷蔵庫の中が空っぽだけど、買い物に行くのは嫌だな...」 そんな時はデリバリーがあるよ!



**最新** 近はスマホアプリで簡単にデリバリーしているお店を見つけてくれるので便利なの世の中になったものだ。お弁当をはじめ、中華料理や和食、カフェメニューなどジャンルは多彩で、選ぶ楽しさもある。

**流行りのUberEatsを** 使ってみよう!



アメリカで誕生したUberEatsは2016年に日本初上陸。フードデリバリーを望むユーザーと飲食店をマッチングするサービスだ。世界で最も多くのユーザーを抱えており、日本でも注目度が高まっている。

使用は簡単だ。まず、UberEatsのスマホアプリをダウンロードして登録する。次に、自分の居る場所へ配達可能なお店の情報がアプリに表示されるので、その中から注文したいお店と料理を選ぶだけ。決済はアプリ上で行うため、配達に来たお兄さんとお金のやり取りをする必要はない。

新型コロナウイルス対策としてUberEatsは画期的な注文方法を用意している。それは、注文した料理を玄関前に置いてくれるサービスだ。なるべく人と接触したくない人にとってはとても安心。もちろん、しっかりと品物を受け取る方法を選ぶこともできる。さいたま市内で配達しているお店はたくさんあるので、その中からお勧めのお店を紹介しよう。



## 武州うどんあかね andみどりダイニング

うどん屋さんが作る美味しいハンバーグが大人気。チーズ・和風・テリマヨ・ねぎ塩などハンバーグの種類も豊富だ。美味しさの秘密はハンバーグの素材にある。埼玉ブランドの卵を使用。絹ごし豆腐と玉ねぎに和風出汁(うどん出汁)を加えたオリジナルレシピも特長的だ。ローカロリーなので女性にもお勧めできる。

\*配達エリアは大宮区・浦和区・中央区をふくむ一部地域

URL <https://udon-akane.com>



## ポイントが貯まる 楽天デリバリー

**楽** 天デリバリーは、全国1200店舗以上のメニューが注文可能な出前・宅配注文サービスだ。ピザや寿司、中華料理、カレー、洋食、和食など幅広いジャンルのできたてメニューのほか、弁当、酒類、ケータリングなども注文できる。テレビやCM、新聞などの折込チラシでおなじみの店舗もたくさんあるぞ。お届け時間を指定するなど、自分のペースで注文できる。また注文金額に応じた「楽天ポイント」が付与される。

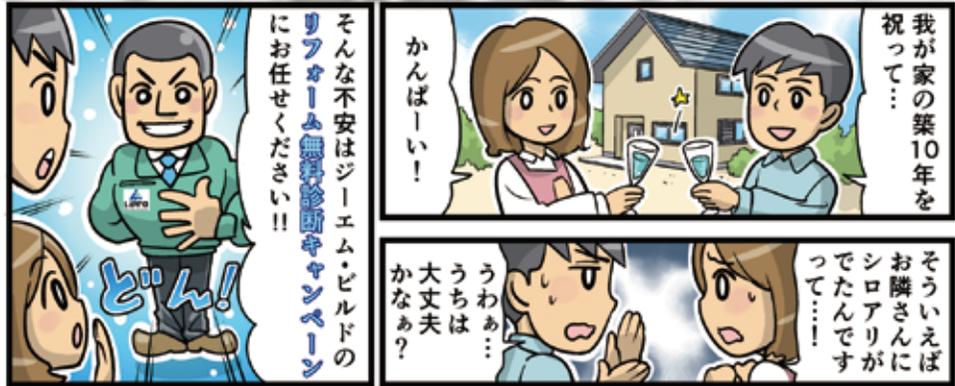
サイト上でエントリーのうえ、「楽天デリバリー」にて初めて注文すると「楽天ポイント」を100ポイント進呈するキャンペーンを実施している。(2020年4月16日現在)

\*本キャンペーンで付与されるポイントは期間限定ポイント。  
\*本キャンペーンは予告なく内容の変更もしくは中止することもある。



Rakuten Delivery

# リフォーム無料診断キャンペーン!



※無料キャンペーンは2020年7月末日までとなります。

**LIPRO ジーエム・ビルド**

TEL 048-789-6890  
Mail info@gmbuild.co.jp

リフォームの無料診断はジーエム・ビルドまでお気軽にお問い合わせください!  
リプログループのジーエム・ビルドがリフォームから新築まで、理想の住まいの形を実現します。



# 大特価 キャンペーン!!

住宅各種  
リフォーム

<キャンペーン受付期間>  
2020年7月末日迄 **お得なこの機会に、ぜひご検討ください!**



## リフォーム用品

### 玄関親子ドア C14型



暮らしながら「行ってきます」と「ただいま」の間に簡単にリフォームできます

既存の枠の上に枠ごと取り付けるカバー工法。床や壁を傷めません

施工は1日で完了します

LIXIL製品

定価535,700円(税込)

**約50% OFF**  
266,000円~ (税込) 施工費別途

### カーポート カムフィエス



三協アルミ製品

特別価格

132,000円(税込) 工事費別途

### エコジョーズオート 24号 (リモコン付き)



高い熱効率  
従来型約80%→約95%

エコ排出  
CO<sub>2</sub>の削減

省エネ

ガス使用量・待機消費電力量削減  
よって安価なランニングコスト

新機能搭載  
スマホアプリからの遠隔操作  
で湯張りができます!



特別価格

リンナイ製品 **112,000円** (税込) 施工費別途

### 室内物干しホスクリーン (1本)



インテリアに調和するデザイン

使用しないときには取外せて  
すっきりスマートなスポットタイプ

約37% OFF

定価5,720円(税込) **3,600円** (税込)

### フリーアーム FA型



川口技研製品

特別価格

10,000円 (税込) 施工費別途

## 屋根・外壁塗装キャンペーン実施中!

リプロから家を購入されたお客様は、

「屋外・外壁塗装」の通常価格から **10% OFF** にいたします。

まずは無料見積もりからお気軽にどうぞ

※撤去費と工事費は別途となります



Lipro MAVIE読者様限定

リフォーム診断  
無料券!!

**ジーエム・ビルド**

ジーエム・ビルドは、リプログループの一員です

048-789-6890

(受付/9:00~18:00、隔週火曜・毎週水曜定休日)

<http://www.gmbuild.co.jp/>

埼玉県さいたま市中央区上落合2丁目4番1号 アールサ北与野ビル3F

## こんなお悩みありませんか?



### そろそろマイホームが欲しい

#### 理想のお住まいをご提案します

夢のマイホーム探しには、予算、希望地域、希望間取り、日当たりなど、悩むことがたくさんあります。まずは一緒に整理してみませんか?地域密着35年、新築物件多数のリプロのマイホームネットワークがおお客様のご要望にお応え致します。

### 今の家賃より住宅ローンの方がやすい?

#### 資金計画を行ってみませんか?

今住んでいる家より、月々の支払が安く、立地が良く、広いマイホームが見つかる可能性は十分にあります!また、現在の住宅ローンの借り換えで利息を減らすこともできます。



### ぼくも自分の部屋が欲しい

#### リフォームのご相談なら

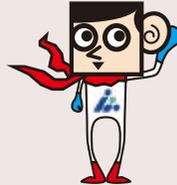
子供の成長に併せて必要な部屋数、大きさは変わりますよね?そんな家族のニーズに併せて、変化できる家って実はあるんです!まずはご希望をきかせてください!



### 資産運用の相談がしたい

#### 土地や建物の資産運用なら

リプロの新築1Kマンション『エミネックスシリーズ』をご存じですか?リプロだからこそできる高利回り、好立地でローリスクな資産運用をご検討してください!



### お住まい、土地のことなら『なんでも』リプロにご相談ください!

宅地建物取引士、ファイナンシャルプランナー、住宅ローンアドバイザーとおお客様のニーズに広えるプロフェッショナルな人材と物件が集まっている会社です!!まずはご相談下さい!

リプログループは**盲導犬**の育成等を通した  
視覚障がい者の自立と  
社会参加推進を支援しています。



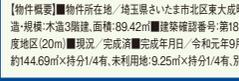
## リプロの店長イチオシ物件!

### 株式会社リプロ さいたま新都心店

#### コート・ドゥ・ワルツ東大成 (全4棟・販売1棟)

南道路に面した明るい住まい。  
4LDKのファミリープランです。

新築一戸建(木造3階建) A号棟:4LDK  
**3,580万円(税込)**



【物件概要】物件所在地/埼玉県さいたま市北区東大成町一丁目 交通/ニューシャトル「鉄道博物館」駅徒歩7分、東武アーバンパークライン「北大宮」駅徒歩10分、JR京東北線「北大宮」駅徒歩20分 ■土地/A号棟69.39㎡(実測) ■建物/構造:規模:木造3階建、面積:89.42㎡ ■建築確認番号:第18UD15建03275号 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■他の法令上の制限/景観法:高度地区(20m) ■現況/完成済 ■完成年月日/令和元年9月上旬 ■引渡し/ご相談 ■駐車場/有 ■接道状況/西側約5.0m公道、南側約4.0m私道 ■設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ■取引態様/売主 ■備考/その他私道面積:約144.69㎡×持分1/4有、未利用地:9.25㎡×持分1/4有、別途ゴミ置場:約3.00㎡×持分1/4有

#### コート・ドゥ・フリジア堀崎町 (全1棟)

LDK19帖以上、スーパーロフト付き。  
陽射しがうれしいゆったり設計の住まいです。

新築一戸建(木造2階建) 3LDK+畳コーナー+スーパーロフト  
**3,480万円(税込)**



【物件概要】物件所在地/埼玉県さいたま市見沼区堀崎町138番 ■交通/東武アーバンパークライン「七里」駅徒歩13分 ■土地/101.47㎡(実測) ■建物/構造:規模:木造2階建、面積:99.37㎡ ■建築確認番号:第19UD15建01162号 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■防火指定/準防火地域 ■建ぺい率/70% ■容積率/160% ■他の法令上の制限/景観法:高度地区(15m) ■現況/完成済 ■完成年月日/令和2年2月下旬 ■引渡し/ご相談 ■駐車場/有 ■接道状況/東側約4.0m公道、南側約4.0m位置指定道路 ■設備/東京電力・ワークリッド・公営水道・本下水・都市ガス ■取引態様/売主

### 掲載物件のお問い合わせは 0800-800-6451

### 株式会社リプロ 東大宮店

#### コート・ドゥ・プリユネ北大宮 (全1棟)

アクセスは3駅6路線利用可能。  
タタミコーナー&スーパーロフトのある3LDKの住まいです。

新築一戸建(木造2階建) 3LDK+畳コーナー+スーパーロフト  
**4,080万円(税込)**



【物件概要】物件所在地/埼玉県さいたま市北区東大成町一丁目 交通/埼玉新都市交通伊奈線「鉄道博物館」駅徒歩7分、東武アーバンパークライン「北大宮」駅徒歩10分、JR埼京線・都営線・湘南新宿ライン・京浜東北線「北大宮」駅徒歩22分 ■土地/96.48㎡(実測) ■建物/構造:規模:木造2階建、面積:103.92㎡ ■建築確認番号:第19UD15建00868号 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/160% ■他の法令上の制限/景観法:高度地区(20m地区) ■現況/完成済 ■完成年月日/令和元年11月上旬 ■引渡し/ご相談 ■駐車場/有 ■接道状況/北東側約4.0m私道 ■法第42条項道路 ■設備/東京電力・ワークリッド・公営水道・本下水・都市ガス ■取引態様/売主 ■備考/その他面積持分あり【セットバック部分面積】①23番(21.4343㎡)②22番(41.097㎡)【その他私道面積】①22番(31.685㎡)②13番(85.64㎡×持分1/10)③19番(86.23㎡×持分1/10)

#### コート・ドゥ・クロキユス土呂~1st~ (全2棟・販売1棟)

大砂土小学校まで徒歩1分の  
穏やかな住宅地「本郷町」に、陽射し豊かな住まいが誕生。

新築一戸建(木造3階建) 3LDK+スーパーロフト  
**3,980万円(税込)**



【物件概要】物件所在地/埼玉県さいたま市北区本郷町206番 ■交通/JR宇都宮線「土呂」駅徒歩11分、埼玉新都市交通伊奈線「東宮原」駅徒歩17分 ■土地/69.28㎡(実測) ■建物/構造:規模:木造3階建、面積:111.37㎡(1F車庫部分面積:11.18㎡含む) ■建築確認番号:第19UD15建02163号 ■土地権利/所有権 ■地目/雑種地 ■現況/都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/70% (60%) ■容積率/200% ■他の法令上の制限/景観法:高度地区(15m) ■現況/完成済 ■完成年月日/令和2年3月下旬 ■引渡し/ご相談 ■駐車場/有 ■接道状況/西側約6m公道、北側約8m公道 ■設備/東京電力・ワークリッド・公営水道・本下水・都市ガス ■取引態様/売主 ■備考/景観法による規制有

### 掲載物件のお問い合わせは 0800-800-0706

※図面・パース等と現況が異なる場合は、現況優先と致します。※売約済の場合は、ご容赦下さい。

### 業務拡大のため、営業社員募集中! 詳細は下記まで

資金計画、お気軽にご相談下さい。  
株式会社リプロ ■ 大宮本店 048-652-7600 ■ 東大宮店 048-685-8300  
[www.lipro-gr.com/](http://www.lipro-gr.com/) ■ さいたま新都心店 法人事業部 048-789-6580 営業部 048-789-6450