

さいたま市のお得で楽しい「リプロメンバーズ倶楽部」の情報誌

リプロマヴィ

LIPPO MAVIE

2015.3
vol.4



みんなでバスケットをはじめよう!
**埼玉バスケット王国
プロジェクト始動!**



P.1

埼玉ブロンコス特集
キャプテンに直撃インタビュー



P.3

さいたま市で見つけた!
話題のフレンチ特集



P.8

ほかほかの春はおでかけ気分
お花見・行楽 公園に行こう!



嬉しい毎日を読者のみなさまへ
ガリンリッター10円引き券など
お得なクーポン&プレゼントがいっぱい!

さいたま市の暮らしに役立つ「リプロメンバーズ倶楽部」の情報誌

リプロマヴィ

LIPPO MAVIE



vol.4

2015.3

リプロマヴィ特別2大キャンペーン

読者限定 リフォーム無料診断
リフォーム大特価キャンペーン

リプロマヴィ
おすすめ 建物見学会
モデルハウス絶賛公開中!



嬉しい毎日を読者のみなさまへ
お得なクーポン&プレゼントがいっぱい!

- 1 みんなでバスケットをはじめよう!
埼玉バスケット王国
プロジェクト始動!
- 埼玉ブロンコス特集
- 2 キャプテンに直撃インタビュー
- さいたま市で見つけた!
- 3 話題のフレンチ特集
- さいたま市内で使える!
- 6 Lipro MAVIE 読者限定お得クーポン
- ほかほかの春はおでかけ気分
- 8 お花見・行楽 公園に行こう!
- 9 Lipro MAVIE プレゼント

リプロマヴィ
LIPRO MAVIEとは

「ma vie」＝フランス語で「私の暮らし」。お子さんを持ちながら、自分らしい暮らしを楽しみたい女性を応援!埼玉県さいたま市エリアに特化した、地域密着型ライフスタイル提案雑誌です。「お得で楽しい、オシャレな暮らし」をテーマに、ショッピング・レストラン・行楽スポット・美容・イベント・暮らしに役立つ便利グッズ・新築住宅やリフォームに関する情報などを、盛りだくさんでご紹介します

今号より「MAVIE」は「Lipro MAVIE」として生まれ変わりました。これからもぜひ、ご愛読の程よろしく願います!

埼玉バスケット王国 プロジェクト始動!



**みんなで埼玉の
バスケットを盛り上げよう**

マネージャー ayami
キャプテン hiroaki



「埼玉バスケット王国プロジェクト」
シンボルマークイメージ

ご要望・お問い合わせは
LiproMAVIE 運営委員会
(株)リプロエージェンシー
Tel 03-3941-5132
Mail mavie@liproagency.com

リ プログループでは、さいたま市ミニバスケットボール秋季大会を「リプロカップ」として特別協賛することもにTKJリーグ埼玉ブロンコスをオフィシャルパートナーとして応援し、小学生からプロチームまで、幅広く埼玉のバスケットボール発展に力を入れています。その「リプロカップ」も今年で5年目

となります。第1回目に参加されていた選手の方は、今年高校生になる方もいらっしゃると思います。そこで、リプロマヴィでは「埼玉バスケット王国プロジェクト」なるものを立ち上げ、小さい子から大人の方まで、埼玉のバスケットボール活性化を目的としたプロジェクトを立ち上げました!

ま ずはリプロマヴィでもおなじみの凧花ちゃんと、さいたま市でバスケット経験のあるお二人に、キャプテン、マネージャーという形でご協力いただき、これからの活動を進めていきます。そこで、ミニバス、中学生、高校生、大学生、社会人チームの方など、みなさんのお声やご要望を募集します。

「チームを取材してほしい」「バスケット教室等何か盛り上がるイベントをしたい」「メンバー募集をして欲しい」等々、なにかございましたらお聞かせください!プロジェクトチームがバックアップいたします。
みんなで埼玉のバスケットボールを盛り上げていきましょう!
今後リプログループとリプロマヴィは埼玉のバスケットボール活性化に向けてバスケット関連のプレゼント実施やいろいろな情報発信をしてまいりますので、今後もお楽しみください!



リプログループ
専属モデル
凧花~りんか~

りんか
凧花ちゃん



リプロのCMに出演している今年中学2年生になる女の子。リプロマヴィのイメージガールとして、お出かけスポットの取材やお得な情報の案内をしてもらいます。ももクロが大好きなモノフさん。リプロのCMでは、小学生からやっている得意のバスケットを披露しています。

マヴィくん



リプロマヴィのイメージキャラクターとしてフランスからやってきた、さいたま市に詳しい親善大使(?) 凧花ちゃんと一緒にさいたま市のいろいろな情報をお届けしていきます。どことなくシュールで愛嬌のある不思議なキャラクターです。こう見えて不動産に詳しいという意外な一面も。

Lipro MAVIE 2015年3月号
発行・制作/株リプロエージェンシー
☎03-3941-5132



リプロメンバーズ倶楽部について

リプログループはさいたま市の地域密着企業として、皆様の暮らしの演出と、交流の場をプロデュースすることを目指しています。これまで、さいたま市ミニバスケットボール大会「リプロカップ」を特別協賛し、また埼玉ブロンコスのオフィシャルスポンサーとして応援するなど、地元を盛り上げるべく活動しております。この度、より地域に貢献するべく、さいたま市に住まう方々を応援するリプロメンバーズ倶楽部を発足いたしました。ご入会いただいた方にはお得なクーポン・プレゼントつきの「Lipro MAVIE」最新号を毎回無料でお届けします。

入会希望の方・お問い合わせは

(株)リプロエージェンシー
☎03-3941-5132
www.lipro-mavie.com

リプロ マヴィ



さいたま市で見つけた！ 話題のフレンチ特集

芸術のような美しさと美味しさを兼ね備えたフレンチ料理。さいたま市内にも、カジュアルに楽しめるお店からフォーマルなディナーまで様々なシーンで利用できる極上のレストランがあります。料理はもちろん、お店の雰囲気も申し分のないフレンチの名店を厳選してご紹介します。



Photo by sugita



Cheers さいたま新都心店

2014年6月にオープンしたばかりのさいたま新都心店。北与野駅から徒歩わずか2分、さいたま新都心駅から徒歩7分とアクセスも便利。大宮本店と同様、カジュアルにフレンチを楽しめる。

住所 さいたま市中央区上落合2-5-34
電話番号 048-749-1588

ダンスショーやDJイベント、生演奏など多彩なイベントも毎月開催しています。お食事とともに楽しいひとときを！

大宮本店店長・関澤隆平さん

Cheers [チアーズ] 大宮本店



住所 さいたま市大宮区桜木町2-223 モナークヴィラ1F
電話番号 048-871-6058
営業時間 [火曜日～土曜日] ランチ11:30～14:30
ディナー17:30～24:00(ラストオーダー23:00)
[日曜日] ランチ11:30～14:30
ディナー17:30～22:00(ラストオーダー21:00)
定休日 月曜日 URL http://www.cheers01.com/

Cheers「チアーズ」大宮本店 日本野菜ソムリエ協会認定のカジュアルフレンチ

フレンチに、和食の技法やテイストを加えた創作料理が好評のCheers大宮本店。日本野菜ソムリエ協会認定のお店とあって、旬の野菜はもちろん漁港直送の魚や厳選したお肉など食材にはこだわりぬく。



メインディッシュより旬鮮魚のグリル

特別な日から、会社帰りまで利用シーンは幅広く、気取らずカジュアルな雰囲気でも自慢の料理を楽しめる。料理に合わせるワインはオーガニックワインのみを取り揃えるこだわり。酸化防止剤の使用が極力控えられていたため、特に女性に人気だ。ディナーのスタンダードフルコースは2980円(税別)

別。野菜ソムリエおすすめコース(3500円・税別)や特別な日にご利用したい記念日&ブライダル&パースデーコース(4800円・税別)も好評だ。フレンチ×和食×野菜のマジックで、至福のひとときを過ごすのはもちろん、身体まで喜ぶ料理とともに、チアーズ(乾杯)して楽しいひとときを。

埼玉ブロンコスをみんなで応援しよう!!

キャプテン・スeshシャルインタビュ



#20 ゲイリー・ ジョンソン選手 (ラフォード)

Q: バスケを始めたきっかけは?
A: 父と叔父が元バスケのプロ選手で、家族全員バスケトをしていたので、自分も始めました。

Q: 何歳からバスケを始めたか?
A: 8歳の時から始めました。でも赤ちゃんなの時からボールには触っていました。

Q: プロになるきっかけは?
A: 小さい頃からプロバスケ選手になることが夢でした。もちろん今でもNBAでプレーしたいとは思っていますが、旅行をすることも好きなので日本を選びました。

Q: これからプロを目指す子供達へのメッセージ
A: 自分の座右の銘は「Hard work pays off」です。ハードに練習して自分を信じてやれば必ず夢は叶う。だから夢に向かって頑張ってください。

©HIROKO WATANABE / SAITAMA BRONCOS / bj-league



#13 伊戸 重樹選手 (ホイントガード)



Q: バスケを始めたきっかけは?
A: 小学校2年生の時に兄がやっていた兄に影響されました。また、当時SLAMDUNKという漫画が流行っていてそれに影響を受けて始めました。

Q: 何歳からバスケを始めたか?
A: 小学校2年生からです。

©HIROKO WATANABE / SAITAMA BRONCOS / bj-league

Q: プロになるきっかけは?
A: 中学生の時に深夜のTVでWinter Cupの決勝をやっていた、それを見た当時日本にプロはありませんでしたが、いつかプロができれば自分もプロのチームでバスケをしたいと思いました。

Q: これからプロを目指す子供達へのメッセージ
A: プロを目指すなかで壁に突き当たるともあると思います。ですが壁を越えらなければならないので努力を継続していけば必ずと結果がついてきます。どんな状況でも下を向かず、前だけを向いて壁を乗り越えてください。

埼玉ブロンコス 2014-2015season ホームゲーム試合日程

日程	対戦	会場
3/ 7(土) 18:00・3/ 8(日) 14:00	長野	所沢市民体育館
3/14(土) 18:00・3/15(日) 14:00	福島	所沢市民体育館
3/28(土) 14:30	群馬	行田グリーンアリーナ
3/29(日) 14:20	群馬	春日部市総合体育館
4/ 4(土) 18:00・4/ 5(日) 14:00	滋賀	さいたま市記念総合体育館
4/18(土) 18:00・4/19(日) 14:00	横浜	所沢市民体育館

今号Lipro MAVIEでもバスケグッズや ブロンコスグッズをプレゼントします!

▶詳細は9ページをご覧ください [埼玉バスケット王国プロジェクト] シンボルマークイメー



コートやゴールバックボードに
リップロのロゴを発見!

フリースローが決まったら「リップロボール」
埼玉ブロンコスのフリースローが入ると、「リップロ」&トリプロのサウンドロゴが流れます。試合観戦の際、ぜひお楽しみください!



人気のランチはオードブル、ポタージュ、メイン、デザートで3500円

32名まで着席できる個室有



ディナーコースはお手頃価格でプロヴァンス気分

シャンソニエ
 瀟洒な洋館を思わせる外観は、まるで異国のような非日常感。内装も白壁にアンティークレースや絵画が飾られ、ロマンティックな雰囲気。シャンソニエの名に込められたのは、自由な発想でオリジナリティのある創作フレンチを提供したいという思い。
 デイナーの一番人気は旬の食材を取り入れた、毎月変わるフルコース(8000円・税別)。季節感を大切に「見て楽しく食べて美味し一品々がいつ訪れても新鮮な食の喜びを提供してくれる。」



住 所 さいたま市中央区本町西2-6-6
電話番号 048-857-8800
営業時間 11:30~22:00
定休日 水曜日(祝日の場合は営業)
席 数 80席

シャンソニエ



プロヴァンスヴェール
 さいたま市で本場南フランスの味を楽しむなら、こーオーナーシェフの加藤氏はプロヴァンス地方で料理の腕を磨いた実力派。毎日、市場で新鮮な食材を仕入れ、パンからデザートまで全て手作りの温かい料理が自慢。気取らない、アットホームな雰囲気も評判で、家族連れや女性同士で訪れる方が多いという。ランチは1000円からととってもリーズナブル! ロールケーキや人気。ちよつと特別な記念日にコースで、気軽にランチで...と幅広い使い方ができる。



住 所 さいたま市大宮区大門町3-50
 ビップロイヤル氷川台 B1F
電話番号 048-649-5822
営業時間 ランチ11:30~15:30(L.O.14:30)、
 ディナー18:00~23:00(L.O.21:30)
定休日 月曜日
席 数 30席

プロヴァンスヴェール



さいたま新都心駅より徒歩7分、大通りに面した外観



至福の一皿に、凛花ちゃんも思わずにっこり

県内屈指の老舗フレンチレストラン

誕生
 生日やプロポーズ、結婚式などお祝いはこの店でと望む人も多いというフランス料理「アルピーノ」。「大切な人達が集まるところ、特別な料理を食べられる場所を」と45年前に開店し、以来末永く地元で親しまれ、県内屈指のフレンチレストランとしての呼び声も高い。

大きな窓から日の光がさんさんと差し込み、豊かな緑に囲まれ、花と緑が溢れる店内は特別な日を過ごすには申し分ない心地良さ。そこで味わう料理は、ひとつひとつの素材の持ち味を存分に引き出し、美しさと美味しさがひと皿に凝縮されている。ランチ、デイナーとも基本的にコースのみの提供

となる。ランチコース「オールド」(3000円、税サードビス料別途)は、1品ずつのポーションがしっかりしており、ボリュームもあってお腹も満足できる。デイナーコースは7000円(税・サードビス料別途)。おすすめは、年に8回もメニュー内容が変わるといふ「季節のメニューコース」(10000円、税別・サードビス料別途)。厳選した旬の食材を使い、その美

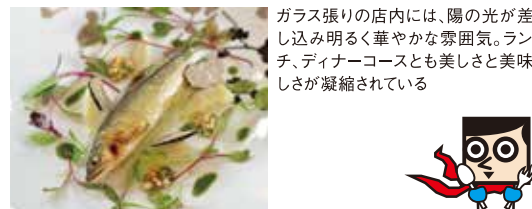
味しさを最大限に引き出した調理法で季節の味を思う存分楽しめる人気のコースだ。各コース、お客様のご要望には出来る限り

対応しており、量や予算も相談のつてくれるそう。毎月開催されている管弦楽やお琴の演奏会など、イベントも楽しみたい。

アルピーノ村

フランス料理アルピーノを中心に、800坪の敷地には他にもイタリアン、フーリスト、パティスリーと並び「アルピーノ村」と名づけられている。どのお店も地域に愛される専門店。

- イタリア料理イルクオーレ 048-647-2876
- 素敵屋さん 048-644-9961
- 銀花ギャラリー 048-647-2856
- お菓子やさん本店工房 048-647-8805
- 野の花屋さん・逸品屋さん 048-641-9156



ガラス張りの店内には、陽の光が差し込み明るく華やかな雰囲気。ランチ、ディナーコースとも美しさと美味しさが凝縮されている

さいたま市で見つけた! 話題のフレンチ特集



フランス料理 アルピーノ



住 所 さいたま市大宮区北袋町1-130
電話番号 048-641-9489
営業時間 ランチ11:30~14:00(ラストオーダー)
 ディナー17:30~21:00(ラストオーダー)
 ※金、土、祝日の前日は
 オーダーストップが20:00となる場合あり
定休日 火曜日 **URL** <http://www.alpino.co.jp/>

伝統を大事に守りつつ、これからも「愛され続ける料理」をご提供します。

フランス料理アルピーノ
 総料理長・鎌田守男さん



リブグループイメージキャラクター 的場浩司さん

埼玉県出身の俳優・的場浩司さん。実は大の甘党(特にプリンが好き)で、最近はそのスイーツマニアぶりが知られるところとなり、「的場スイーツ〜本気の113品〜(ワニボックス)」などのガイド本も好評。関連イベント、コンビニとのコラボ商品プロデュースなど活動の幅を広げている。そんな的場浩司さんがおすすめする極上のスイーツを今号もご紹介。



FLAVORのメープルシフォンケーキ

公式HP <http://www.flavor.co.jp/>

FLAVOR 浦和伊勢丹店

住 所 さいたま市浦和区高砂1-15-1
 伊勢丹地下1階
電話番号 048-834-1111
営業時間 10:30~20:00
取扱商品 ケーキ、焼き菓子、季節商品



素 材の持ち味を大切に。アメリカのホームメイドケーキのお店で、1976年の誕生以来愛されているシフォンケーキのメープル味。バターやサラダオイルなどの脂肪分を使用しておらず、とってもふわふわ!味はあっさりかつ風味豊かで、一人占めしたくなる逸品。◆税込2,052円(直径16cm・TTサイズ)

さいたま市内で使える! Lipro MAVIE 読者限定 お得クーポン

使い方

各お店に「Lipro MAVIE(リプロマヴィ)」か、スマホの画面をお店でご提示ください。お得な割引やサービスを受けることができます。 ※事前の予告なくクーポン内容などが変更になる場合がございます。あらかじめご了承ください。

クーポン有効期限 2015年 5月31日

地図つき
スマホサイトはこちら!

お気に入りに入れてね!



これらのクーポンはスマホサイトでご覧になれます。

www.lipro-mavie.com リプロ マヴィ で検索!



大宮

マリーナ特製 手作りデザートをプレゼント

※他クーポンとの併用は不可

ダイニングカフェ MARINA さいたま市大宮区桜木町2-159-2 安田ビルB1 **048-783-3696**

大宮

ランチドリンク サービス!

※ランチご注文のお客様

※他クーポンとの併用は不可

カフェレストラン マンゴツリーカフェ大宮 さいたま市大宮区錦町630ルミネ大宮2 4F **048-644-2002**

新都心・与野

お会計から 5%OFF!

※他クーポンとの併用は不可

イタリアン SOMETHING-TRE さいたま市浦和区上木崎1-9-19 永楽ビル1F **048-824-4442**

新都心・与野

【平日限定】 4,500円以上のコースご予約で 5年もの紹興酒 1本プレゼント

※4名様以上のご利用に限りです

※他クーポンとの併用は不可

中国料理 成蹊 SEIKEI さいたま市中央区新都心5-2 ポルト小池ビル1F **048-601-2345**

大宮

スパークリング ワイン1杯 サービス!

※他クーポンとの併用は不可

イタリアン リストラテ Lbasi (ロバシ) 大宮店 さいたま市大宮区宮町4-150 カネゲンビル1F **048-642-6663**

大宮

ランチ (蔵ハンバーグ コース) 通常1,500円を 1,350円で サービス!

※完全予約制となります

※他クーポンとの併用は不可

焼肉 今昔屋敷 蔵 さいたま市大宮区桜木町4-892 **0120-081-129**

新都心・与野

全メニュー 20%OFF

※ご新規の方に限る

※他クーポンとの併用は不可

美容室 Hair Garden Strawberry Fields Red Door 048-814-0814 さいたま市浦和区上木崎1-10-15 入江ビル1F

美容室 Hair Garden Strawberry Fields White Door さいたま市中央区上落合2-5-28 エディールズ1F **048-762-8008**

浦和

2,000円以上のお買い上げで お会計より 10%OFF!

※本店のみご利用可能です

※他クーポンとの併用は不可

スイーツ チーズケーキ工房 さいたま市緑区中尾970-19 本店 **048-875-0030**

大宮

チーズシチュー フォンデュ 人数分無料

※他クーポンとの併用は不可

多国籍料理 O'no² オノオノ大宮店 さいたま市大宮区桜木町2-4-17 リトルサンシャインビル2階 **048-658-2121**

大宮

ウェルカム ドリンク サービス!

※他クーポンとの併用は不可

ダイニング&バー Cheers (チアーズ) 大宮店 Cheersさいたま新都心店 048-749-1588 さいたま市中央区上落合2-5-34 あじ彩ビル1F さいたま市大宮区桜木町2-223 モナークヴィラ1F **048-871-6058**

浦和

お会計より 1,000円OFF!

※1グループ2名様以上、クレジットカード不可

※他クーポンとの併用は不可

バー&バル REGO さいたま市浦和区東高砂町14-1 旭ビルB1 **048-795-8107**

浦和

生ビール1杯 人数分サービス!

※他クーポンとの併用は不可

ワインバー&バル URAWA バル BOV さいたま市浦和区高砂2-14-13 春英ビル2-3F **048-799-2461**

新都心・与野

5,000円(税込)以上のご飲食で500円OFF 10,000円(税込)以上のご飲食で1,000円OFF

※他クーポンとの併用は不可

焼肉 福寿亭 さいたま市中央区上落合1-9-1 **048-854-5166**

新都心・与野

お会計から 5%OFF!

※ディナータイムに限る

※他クーポンとの併用は不可

黒豚しゃぶしゃぶ かがんま六白黒豚 とんちやく さいたま市中央区新都心11-2 **048-600-1717**

浦和

お会計から 5%OFF

※他クーポンとの併用は不可

イタリアン SOMETHING SOMETHING DUE 048-824-2282 さいたま市浦和区仲町1-9-13 カンコウビル2F SOMETHING QUATTRO 048-823-9335 さいたま市浦和区北浦和4-3-11 ココビル2F SOMETHING BELLA GIOIA 048-749-1330 さいたま市南区沼影1-13-1 ナリアテラス1 さいたま市浦和区高砂2-11-9 **048-822-0847**

浦和

その場で使える ガソリンリッター 10円引き券進呈!

※コーティングご利用の方 ※1年間有効で10回までの給油がご利用になります ※給油前にご提示ください

※他クーポンとの併用は不可

ガソリンスタンド 出光 パラーダ浦和SS さいたま市南区別所1-27-7 **048-861-1531**

Lipro MAVIE Present



商品券をはじめ、バスケットグッズなど豪華商品を合計115名様にプレゼントします！

メルマガ登録者限定 TKbjリーグ埼玉ブロンコス観戦チケット

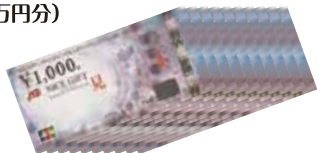
各試合5組10名様
(計40組80名様)

TKbjリーグ2014-2015シーズン埼玉ブロンコスの試合を観戦出来るチケットをメルマガ登録者限定でプレゼント。メルマガにて、毎月ホームゲーム分を募集致します。提供:株式会社リプロ



1 JTBナイスギフト (1万円分)

5名様



3 スポルディング バasketボール用バッグ

1名様

SPALDINGの大容量バスケットボール用バッグ。バスケットボールのグラフィック柄が最高にカッコいい!ボール・シューズ・衣類・水筒など、プレーに必要な装備を全て収納可能です。提供:株式会社リプロ



5 ビバ バasketボール型クッション スツール

3名様

バスケットボールがスツールに!?バスケット好きなら、お部屋にぜひとも置いておきたいスツールです。提供:株式会社リプロ



7 敏感肌・乾燥肌の救世主「クリアローション24」

10名様

今、世界中のプロにも評価されている、口や目に入っても安心・安全の天然化粧水!そのクオリティと驚きを感じて欲しい!!素肌美人への近道はこれ1本!!!提供:せれぶいん京都株式会社



2 TKbjリーグ埼玉ブロンコス全選手サイン入り公式ボール

1名様

TKbjリーグ2014-2015シーズン埼玉ブロンコスの全選手サイン入り公式ボールを1名様にご当選者の方のお名前をボールに記載してプレゼント。提供:株式会社埼玉ブロンコス



※ボールの種類は変更になる場合がございます。

4 ウォールステッカー シール バasketボール

3名様

お部屋の壁や窓ガラス、家具、バスルームなどに貼り付けてお手軽にイメージチェンジ!平らな場所なら、場所を選ばず貼ることができます。完成参考図付きなのではじめてでも安心です。提供:株式会社リプロ



※絵柄は変更になる場合がございます。

6 ゴミ箱用バスケットリング

5名様

ゴミ捨てのたびにシュートを狙え!見事、ゴミがリングを通過するとセンサーが反応して「ウオオオオオ!」と歓声があります。バスケット好きにはたまらないおもしろグッズです。提供:株式会社リプロ



8 食用金箔折り鶴(2羽入り)

7名様

金沢伝統の金箔で「食」に豪華な演出をしてみませんか?折り鶴の羽を持って、自分で金箔をふる楽しみも!おもてなしや、お祝の席にも◎安全・無味無臭で料理や飲み物の味も損なうことがありません。提供:カタニ産業株式会社



プレゼント及びメルマガ登録はスマホサイトで!

www.lipro-mavie.com

リプロ マヴィ で検索!

応募必切 2015年5月31日



【注意事項】※ご応募いただいた方は、リプロメンバーズ倶楽部(→詳細は目次ページへ)の会員として登録させていただきます。本誌「Lipro MAVIE」を発送させていただきます。※個人情報、リプロメンバーズ倶楽部の登録ならびに商品の送付以外の目的には使用しません。※当選者の発表は、商品の発送をもってかえさせていただきます。



おでかけ スポット ぽかぽかの春は おでかけ気分 お花見・行楽 公園に行こう!



春といえばやっぱりお花見!
定番の桜はもちろん
季節を感じられる
行楽スポットをご紹介!



大宮公園

現存する県営公園の中では最も長い歴史を持ち、今年9月には開園130周年を迎える。敷地内には水泳場などの体育施設、博物館、小動物園、遊園地、日本庭園などがある。
お花見スポットとしても有名で、桜が満開の時期にはお花見客で園内中がにぎわう。その他にも四季折々の花々や、樹齢100年を超える樹木が多くあり、いつ訪れても楽しめる。

アクセス 東武野田線「大宮公園」駅より徒歩10分

駐車場 あり(270台、無料)

楽しめるお花 桜、椿、サツキ

問い合わせ 048-641-6391(第1,3,5月曜日を除く)

明治10年開園の由緒ある公園で、与野七福神の銭洗弁天などがある。桜の時期には約60本のソメイヨシノや八重桜が花をつけ、規模は小さいながらも枝振りが見事な名所として知られている。
園内には約170種・3000株のバラがあり市内でも屈指。春と秋に最盛期を迎え、5月中旬には毎年バラ祭りが開催される。

アクセス JR「与野本町」駅より徒歩15分

駐車場 あり(28台、無料)

楽しめるお花 桜、バラ

問い合わせ 048-711-2290(別所沼公園)



与野公園

荒川の河川敷にある、特別天然記念物に指定された「田島ヶ原サクラソウの自生地」を中心に形成されている公園。
3月中旬からは約650本のソメイヨシノが公園一面に咲き誇る。遊具などはなく、芝生広場が点在している。シートを引いてゆったり楽しむお花見にもうってつけ。桜からサクラソウと、次々と春の花が楽しめるスポットだ。

アクセス JR「西浦和」駅より徒歩20分

駐車場 あり(57台、無料)

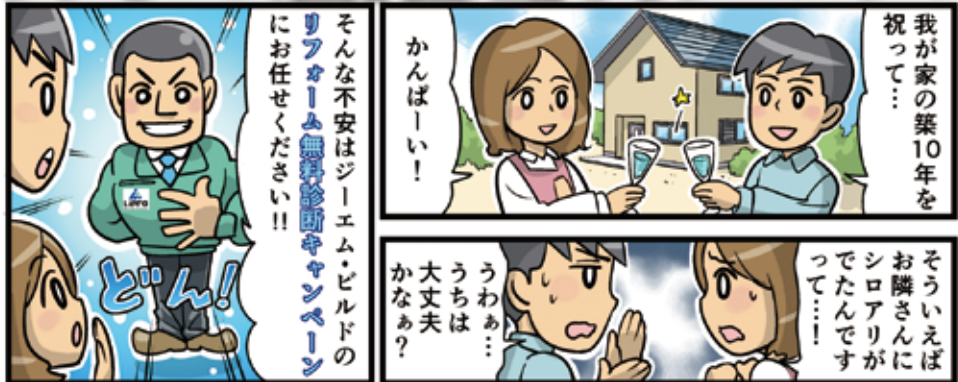
楽しめるお花 桜、サクラソウ

問い合わせ 048-711-2290(別所沼公園)



桜草公園

リフォーム無料診断キャンペーン!



リプロマヴィ
Lipro MAVIE
限定企画!

大特價 キャンペーン!!

住宅各種
リフォーム



お得なこの機会に、ぜひご検討ください! <キャンペーン受付期間> 平成27年5月末迄

エコジョーズ オート 24号 (リモコン付き)



ノーリツ製品
高い熱効率
従来型約80%→約95%
省エネ
ガス使用量・待機消費電力量 削減
よって安価なランニングコスト
エコ
排出CO₂の削減

引き違い2重サッシ



(注) 事前現地調査必須取付場所、サイズにより価格が異なります

四季を通して
快適クリーンで
静かな住環境を
窓+窓で
断熱・防音・
結露軽減
エネルギーを
無駄にしない
スマートなエコ発想

70% OFF 定価 364,000円 (税別)
117,000円 (税込)

定価オープン価格
25,000円~ (税込)

洗面化粧台 (W750)



TOTO製品
73% OFF
定価 240,400円 (税別)
70,000円 (税込)

ウォシュレット一体型節水便器 (リモコン付き)



TOTO製品
70% OFF
定価 194,000円 (税別)
63,000円 (税込)

テレビドアホンカラーモニター (録画機能付き)



パナソニック製品
定価オープン価格
13,000円 (税込)

室内物干し ホスクリーン (1本)



49% OFF
定価 5,200円 (税別)
2,900円 (税込)
※画像は2本使用

※撤去費と工事費は別途となります

※無料診断キャンペーンは平成27年5月末日までとなります。

ジーエム・ビルド

TEL 048-789-6890
Mail info@gmbuild.co.jp

リフォームの無料診断はジーエム・ビルドまでお気軽にお問い合わせください!
リプログループのジーエム・ビルドがリフォームから新築まで、理想の住まいの形を実現します。

Lipro MAVIE読者様限定
**リフォーム診断
無料券!!**

ジーエム・ビルドは、リプログループの一員です
048-789-6890 (受付/9:00~18:00、隔週火曜・毎週水曜定休日)
<http://www.gmbuild.co.jp/>
埼玉県さいたま市中央区上落合2丁目4番1号 アルーサ北与野ビル3F

建築条件付宅地分譲物件

アルメリアガーデン深作の杜

(総区画12区画、販売8区画)

南ひな壇造成で
陽当り良好!

土地面積38.30坪~
41.84坪の整形地

区画整理地につき
6m~9m公道

完全自由設計です!
あなたの理想の
住まいが出来ます!



※モデルハウス

土地価格

1,172~1,622万円

最多価格帯 ※100万円単位

1,200万台(3区画)

1,600万台(4区画)

全体区画



建築参考プラン
4LDK+カーブス並列2台

建物
34坪
タイプ

■延床面積 / 113.85㎡ (34.37坪)
■建物本体価格 / 1,908万円<税抜>



【建築条件付宅地分譲物件概要】所在地 / さいたま市見沼区深作2丁目24-2他 交通 / JR宇都宮線「東大宮」駅より国際興行バス16分「深作中」バス停徒歩7分 総区画数 / 12区画 今回報売区画数 / 8区画 土地面積 / 126.61㎡~138.31㎡ 地目 / 宅地 用途地域 / 第二種中高層住居専用地域 都市計画 / 市街化区域 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200% 接道 / 東南側6m、南西側9m、北側6m公道 設備 / 東京電力・東京ガス・公営水道・公共下水 土地権利 / 所有権 現況 / 更地 引渡し / ご相談 取引態様 / 売主 備考 / ※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します ※建築条件付きとは、土地売買契約後3ヶ月以内に売り主との建築請負契約を締結する条件として販売いたします。この期間に建築しないことが確定したとき、建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額をお返しいたします。



こんな家に
住みたいな

凛花ちゃんも「アルメリアガーデン深作の杜」に行ってきました!



※全棟完成予想イメージ

リリオコート大和田 (販売2棟)

駅までの利便性、通勤・通学の安全性と
買物施設が充実を兼ね備えた全2区画分譲!

新築一戸建 (木造2階建) A号棟:2SLDK+スーパーロフト **2,880万円(税込)**
B号棟:2SLDK+スーパーロフト **2,850万円(税込)**

【物件概要】物件所在地 / さいたま市見沼区大和田2丁目1498-22、48 交通 / 東武アーバンパークライン「大和田」駅徒歩7分 土地 / A号棟・B号棟74.96㎡ 建物 / 構造・規模:木造2階建、面積:A号棟83.94㎡・B号棟82.01㎡、建築確認番号:A号棟_第14UD11S建00186号・B号棟_第14UD11S建00187号 土地権利 / 所有権 地目 / 宅地 都市計画 / 市街化区域 用途地域 / 第一種住居地域 建ぺい率 / 60% 容積率 / 160% 他の法令上の制限 / 15m高度地区、法22条区域 現況 / 完成済 引渡し / ご相談 駐車場 / 有 接道状況 / 南西側4m公道 設備 / 東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 取引態様 / 売主



※全棟完成予想イメージ

グロバースクエア七里 (販売2棟)

「七里」駅徒歩4分の駅近物件!
ワンランク上の暮らしを期待させる自然豊かで閑静な住環境
人気のカウンターキッチン!広々ロフトは自由な空間!

新築一戸建 (木造2階建) A号棟・B号棟:3SLDK+スーパーロフト **3,480万円(税込)**

【物件概要】物件所在地 / さいたま市見沼区大字東門前字寺下58-11他 交通 / 東武アーバンパークライン「七里」駅徒歩4分 土地 / A号棟95.46㎡・B号棟95.48㎡ 建物 / 構造・規模:木造2階建、面積:A号棟95.22㎡・B号棟97.29㎡、建築確認番号:A号棟_第14UD11S建01205号・B号棟_第14UD11S建01206号 土地権利 / 所有権 地目 / 宅地 都市計画 / 市街化区域 用途地域 / 第二種中高層住居専用地域 建ぺい率 / 60% 容積率 / 160% 他の法令上の制限 / 景観法、15m高度地区、法22条区域 現況 / 完成済 引渡し / ご相談 駐車場 / 有 接道状況 / 南側4m位置指定道路 設備 / 東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 取引態様 / 売主



※完成予想イメージ

ナノカステージ別所町 (販売1棟)

生活至便の整った住環境
広々ウォークインクローゼット

新築一戸建 (木造2階建) 4LDK+WIC **2,880万円(税込)**

【物件概要】物件所在地 / さいたま市北区別所町97-3 交通 / JR高崎線「上尾」駅徒歩24分、JR「宮原」駅よりバス乗車13分「しらば通り」バス停下車徒歩4分 土地 / 95.12㎡ 建物 / 構造・規模:木造2階建、面積:93.57㎡、建築確認番号:第14UD11S建02371号 土地権利 / 所有権 地目 / 宅地 都市計画 / 市街化区域 用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200% 他の法令上の制限 / 15m高度地区、景観法 現況 / 建築中 完成予定 / 平成27年5月末 引渡し / ご相談 駐車場 / 有 接道状況 / 北東側約10m公道、北西側約6m公道 設備 / 公営水道・東京電力・プロパンガス・本下水 取引態様 / 売主

業務拡大のため、営業社員募集中! 詳細は下記まで